

**Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «РОТОР»**

ИНН/КПП 1655170950/165501001 420012, г. Казань, ул. Муштары д. 12, тел. 89600554353

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2024 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.12.2023 № 1669"

ПРОЕКТ

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул.Часовая д.1 г.Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

10-24-23-МКД

Управляющий-
Индивидуальный предприниматель

ГИП



Тимергалиев Л.Ф.

Григоркина Е.Н.

г.Казань 2024 г.

1655170950-20240202-0922

(регистрационный номер выписки)

02.02.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «РОТОР»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1091690002821

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1655170950
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «РОТОР»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «СК «РОТОР»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	420012, Россия, Республика Татарстан, Казань, Муштари, 12
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация Проектировщиков «Архитектурные Решения» (СРО-П-212-23072019)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-212-001655170950-0934
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	10.10.2023
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 10.10.2023	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	10.10.2023
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту на объект «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул.Часовая д.1 г.Чистополь Республика Татарстан»

Состав разделов проектной документации на капитальный ремонт МКД:

Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»:

подраздел «Система электроснабжения»

подраздел «Система водоснабжения»

подраздел «Система водоотведения»

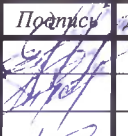

подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Раздел 7. «Проект организации капитального ремонта»

Главный инженер проекта Григоркина Е.Н.

Должность согласующего/ утверждающего лица	Согласовано/ не согласовано Утверждено/ не утверждено	Замечания (при наличии)	Подпись / МП	Расшифровка подписи	Основание для согласования
И.о. руководителя Муниципального бюджетного учреждения «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ	Утверждено			А.Н.Хуснутдинов	Приказ об утверждении проектной документации №11 от 01.04.2024г.
Директор ООО УК «Наш дом»	Согласовано			Н.Н.Кабирова	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №302 от 30.06.2014г. о взаимодействии по вопросам обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
Управляющий – индивидуальный предприниматель ООО «СК «РОТОР»»	Согласовано			Л.Ф.Тимергалиев	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №10-24/МКД от 12.01.2024г.
ИП Шайхутдинов А.Г.	Согласовано			А.Г.Шайхутдинов	Договор субподряда на разработку проектной документации с ООО «СК «РОТОР»» №3/2/ПСД от 12.01.2024г.

10-24-23-МКД

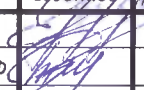


Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Литера	Лист	Листов
ГИП	Григоркина Е.Н.					1,1	
Инжен.	Тимергалиев Л.Ф.						
Н.контр.	Тимергалиев Л.Ф.						

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

ООО «СК «РОТОР»

Состав разделов проектной документации
на объект «Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул.Часовая д.1 г.Чистополь Республика Татарстан»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
3	10-24-23-МКД-АР	Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»	
5		Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»	
5.1	10-24-23-МКД-ЭМ	подраздел «Система электроснабжения»	
5.2	10-24-23-МКД-В	подраздел «Система водоснабжения»	
5.3	10-24-23-МКД-К	подраздел «Система водоотведения»	
5.4	10-24-23-МКД-ОВ	подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
6	10-24-23-МКД-ПОКР	Раздел 7. «Проект организации капитального ремонта»	
11	10-24-23-МКД-СМ	Раздел 12. «Смета на строительство объектов капитального строительства»	

					10-24-23-МКД-СП		
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
ГИП		Григоркина Е.Н.					
Инжен.		Тимергалиев Л.Ф.					
Н.контр.		Тимергалиев Л.Ф.					
					Литера	Лист	Листов
						1	1
					ООО «СК «РОТОР»		

**Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «РОТОР»**

ИНН/КПП 1655170950/165501001 420012, г. Казань, ул. Муштары д. 12, тел. 89600554353

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2024 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.12.2023 № 1669"

ПРОЕКТ

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

10-24-23-МКД-АР

Управляющий-
Индивидуальный предприниматель

ГИП



Тимергалиев Л.Ф.

Григоркина Е.Н.

г. Казань 2024 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Лист согласования	
1.2	Общие данные (начало)	
1.3	Общие данные (окончание)	
2	План существующей кровли	
3	План чердака	
4	План стропил	
5	План кровли	
6	Разрезы 1-1, 2-2, узел 4	
7	Узлы 1, 2	
8	Узел 3 схема отделки вентшахт, узел устройства доп. канала для фановой трубы	
9	Узлы 5, 6, узел устройства карниза в осях 6-7, Г-Д	
10	Зонт К-1	
11	Слуховое окно ОС1 Разрезы 1-1, 2-2, 5-5, узлы 1, 2.	
12	Слуховое окно ОС1 Разрезы 3-3, 4-4, 6-6, 7-7.	
13	Коньковый продох	
14	Спецификация элементов конькового продуха	
15	Ограждение кровли	
16	Спецификация изделий и материалов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СНиП II-25-80*	Деревянные конструкции	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
МДС 12-33.2007	Кровельные работы	
ОАО "ЦНИИПромзданий"	Кровли. Руководство по проектированию, устройству, правилам приемки и методам оценки качества	
	Прилагаемые документы	

- 1 Проект разработан на основании задания на проектирование. Проектом предусматривается:
 - устройство деревянной стропильной системы;
 - устройство кровли из профнастила НС35 с толщиной листа не менее 0,6мм с полимерным покрытием;
 - устройство слуховых окон;
 - замена кирпичной кладки вентшахт, устройство зонтов над вентшахтами.
- 2 Место расположения объекта - г. Чистополь РТ
- Климатические условия района строительства и нагрузки:
 - снеговой район IV, расчетное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли Sg=280 кгс/ м² (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
 - ветровой район II, нормативное значение ветровой нагрузки 30 кгс/м² ;
 - расчетная температура наружного воздуха в холодный период года, принимаемая равной средней температуре наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 32⁰ С;
- 3 Характеристика объекта: жилой дом пятиэтажный восьмиподъездный. Крыша плоская, кровля из дилитумных наплавленных кровельных материалов. Кирпичные вентшахты оштукатуренные. На покрытии кровли имеются вдутия, пробоины и трещины. Кирпичная кладка вентшахт частично разрушена, вентшахты не имеют покрытия. Высота здания 14,20м. Здание II степени огнестойкости, площадь этажа не превышает допустимую площадь этажа в пределах пожарного отсека. Разделение крыши на пожарные отсеки не предусеется.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиях

Главный инженер проекта Григоркина Е.Н.



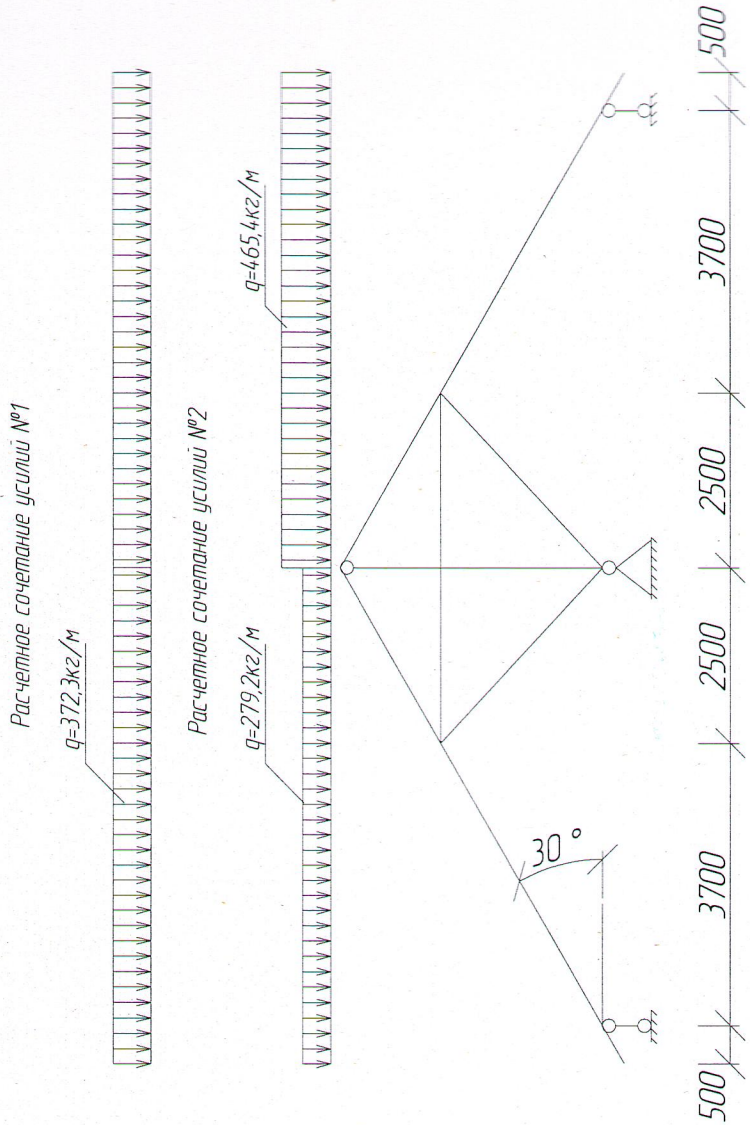
10-24-23-МКД-АР

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1
г. Чистополь Республика Татарстан

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Г/НП			Григоркина Е.Н.		
Инженер			Тимергалеев Л.Ф.		
Нач.пр.			Тимергалеев Л.Ф.		
Ремонт крыши				12	16
Общие данные				ООО "СК "РОТОР"	

4. Гидроизоляционную пленку Ютафол уложить под обрешетку с провисом 2см
- 5 Производство работ вести в соответствии с требованиями СНиП 30301-87 "Несущие и ограждающие конструкции" и СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" (СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве".
- Для изготовления деревянных конструкций применять пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью не более 20%. Для сборки стропильной конструкции использовать древесину 1 сорта, для обрешетки – древесину 2 сорта с расчетными характеристиками по СНиП II-25-80. Шаг обрешетки – 300мм
- Комплексную огне-биозащиту древесины выполнять составом "Пириласк" по ТУ 2499-027-24505934-05 из расчета 380 г/мкв (до первой группы огнезащитной эффективности).
6. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с кирпичной кладкой изолировать двумя слоями толя
7. Вентиляционные каналы выполнить из керамического полнотелого кирпича КОРПо 1НФ/150/20/35 ГОСТ 530-2007, кирпичные столбики и кладку наращивания стен выполнять из керамического полнотелого кирпича КОРПо 1НФ/100/20/35 ГОСТ 530-2007 с вертикальным армированием уголками 40х4 ГОСТ 8509-93 по углам.
- Откосы поверхности кирпича не допускается обрабатывать внутри канала. Горизонтальные и вертикальные швы следует тщательно заполнять раствором. Раствор, выдавленный из швов на внутренних поверхностях каналов удалять. Вентшахты оштукатурить цементно-песчаным раствором, утеплить минераловатными плитами и обшить профнастилом С10 с полимерным покрытием.
8. Размеры вентшахт уточнить по месту. Высоту кладки вентшахт уточнить по месту исходя их требуемой высоты расположения устья канала относительно конька (см лист 8).
9. Нахлест листов профнастила поперек ската – не менее 1 волны
10. Расчет стропильных конструкций выполнен с использованием программного комплекса Лира. Стропильные ноги рассчитаны как статически неопределимые неразрезные многопролетные балки. Стойки и подкосы – как элементы стержневых систем.
- Расчетная схема представлена на схеме.
- Сбор нагрузок на кровлю
- | | |
|-------------------|--|
| Снеговая нагрузка | $200 \cdot 1,4 = 280 \text{ кгс/кв.м}$ |
| Кровля | $6,4 \cdot 105 + 0,032 \cdot 600 \cdot 1,2 \cdot 150 / 300 = 18,24 \text{ кгс/кв.м}$ |
| Стропильные ноги | $0,1 \cdot 0,2 \cdot 600 \cdot 1,2 / 1,2 = 12 \text{ кгс/кв.м}$ |
| Итого | $310,24 \text{ кгс/кв.м}$ |
- Максимальный шаг стропильных ног составляет 1,2м. Нагрузка на 1 п.м. стропильной ноги равна $310,24 \cdot 1,2 = 372,3 \text{ кгс/м}$
11. Согласно п. 4.4 СП 17.13330.2017 "Кровли" требуемая суммарная площадь продухов – $1836,3 / 300 = 6,1 \text{ м}^2$
- где $1836,3 \text{ м}^2$ – Площадь горизонтальной проекции кровли
- Площадь карнизных продухов:
- $269,6 \cdot 0,04 = 10,78 \text{ кв.м}$
- $269,6 \cdot 0,01 = 2,7 \text{ кв.м}$
- где 0,04 – ширина карнизной щели, 0,01 – площадь перфорации софита
- Общая площадь продухов слуховых окон: $(0,51 \cdot 0,51) \cdot 12 \text{ шт} \cdot 0,75 = 2,34 \text{ кв.м}$
- где $(0,51 \cdot 0,51)$ – площадь регулируемых жалюзийных решеток слухового окна
- 12шт – количество слуховых окон
- 0,75 – коэффициент, учитывающий уменьшение сечения продухов элементами решетки.
- Общая площадь коньковых продухов: $(0,6 \cdot 0,6) \cdot 8 \text{ шт} = 2,88 \text{ кв.м}$
- где $(0,6 \cdot 0,6)$ – площадь сечения конькового продуха
- 8шт – количество коньковых продухов
- Общая площадь продухов для вентиляции чердачного помещения: $10,78 + 2,7 + 2,34 + 2,88 = 18,7 \text{ кв.м}$.
- Приток воздуха в чердачное помещение осуществляется через карнизные щели, вытяжка – через слуховые окна и коньковые продухи.

Расчетная схема для расчета стропил



10-24-23-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д 1 г. Чистополь Республика Татарстан				Стандия	Лист	Листов	13	Ремонт крыши	Общие данные (окончание)	ООО "СК "РОТОР"

План чердака

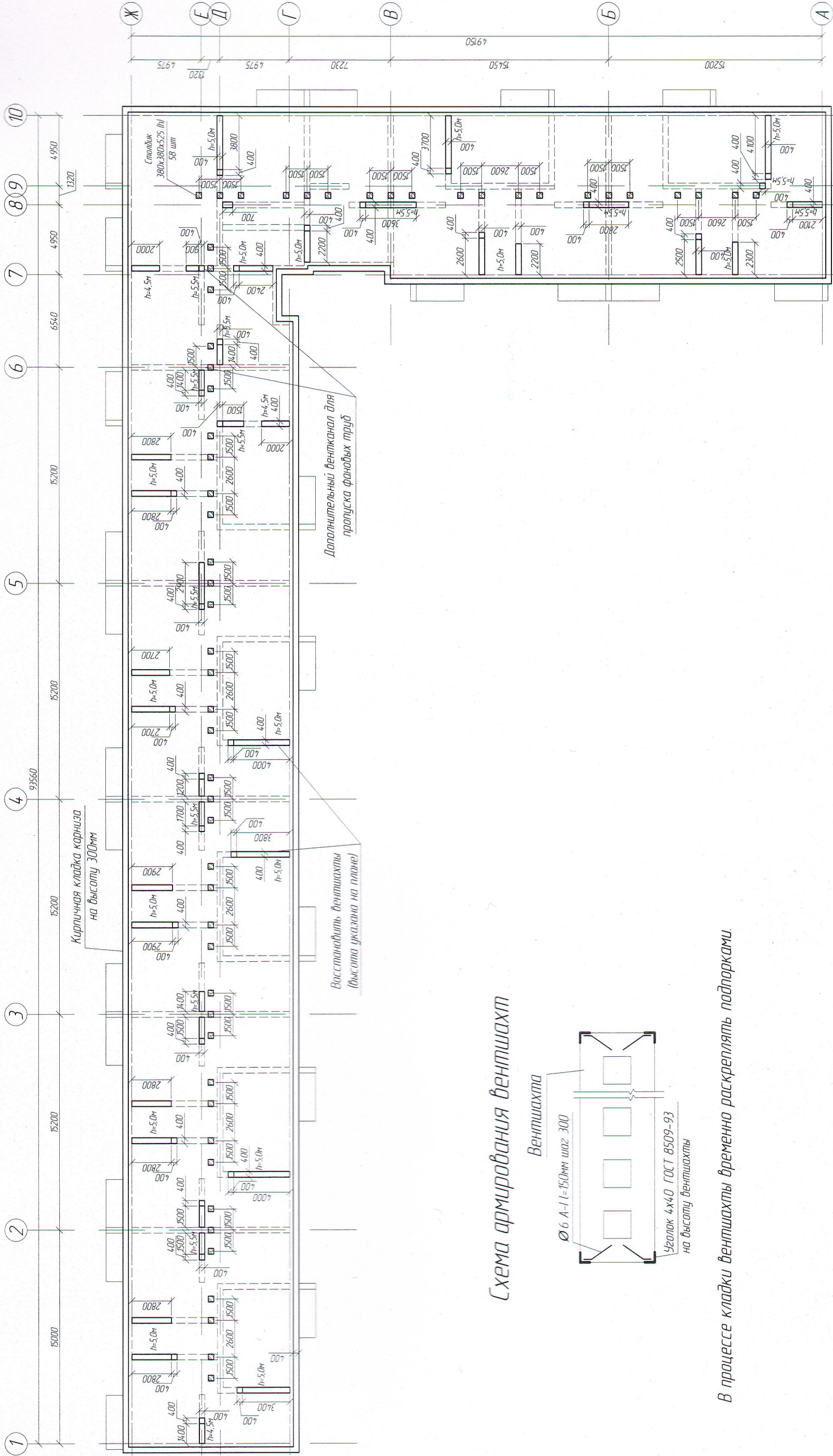
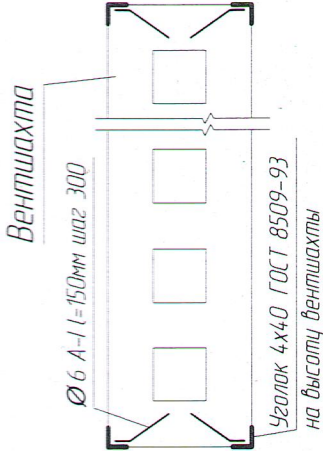


Схема армирования вентиляхт



В процессе кладки вентиляхты временно раскреплять подпорками.

10-24-23-МКД-АР					Капитальный ремонт многоквартирного дома по г. Чистополь Республика Татарстан					
Изм		Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Ремонт крыши		Стандия	
Инженер					Григоркина Е.Н.	Тимергалиев Л.Ф.				
Н.контрп					Тимергалиев Л.Ф.		План чердака			0000

Инд. № подл	Подп и дата	Взам. инд. №
-------------	-------------	--------------

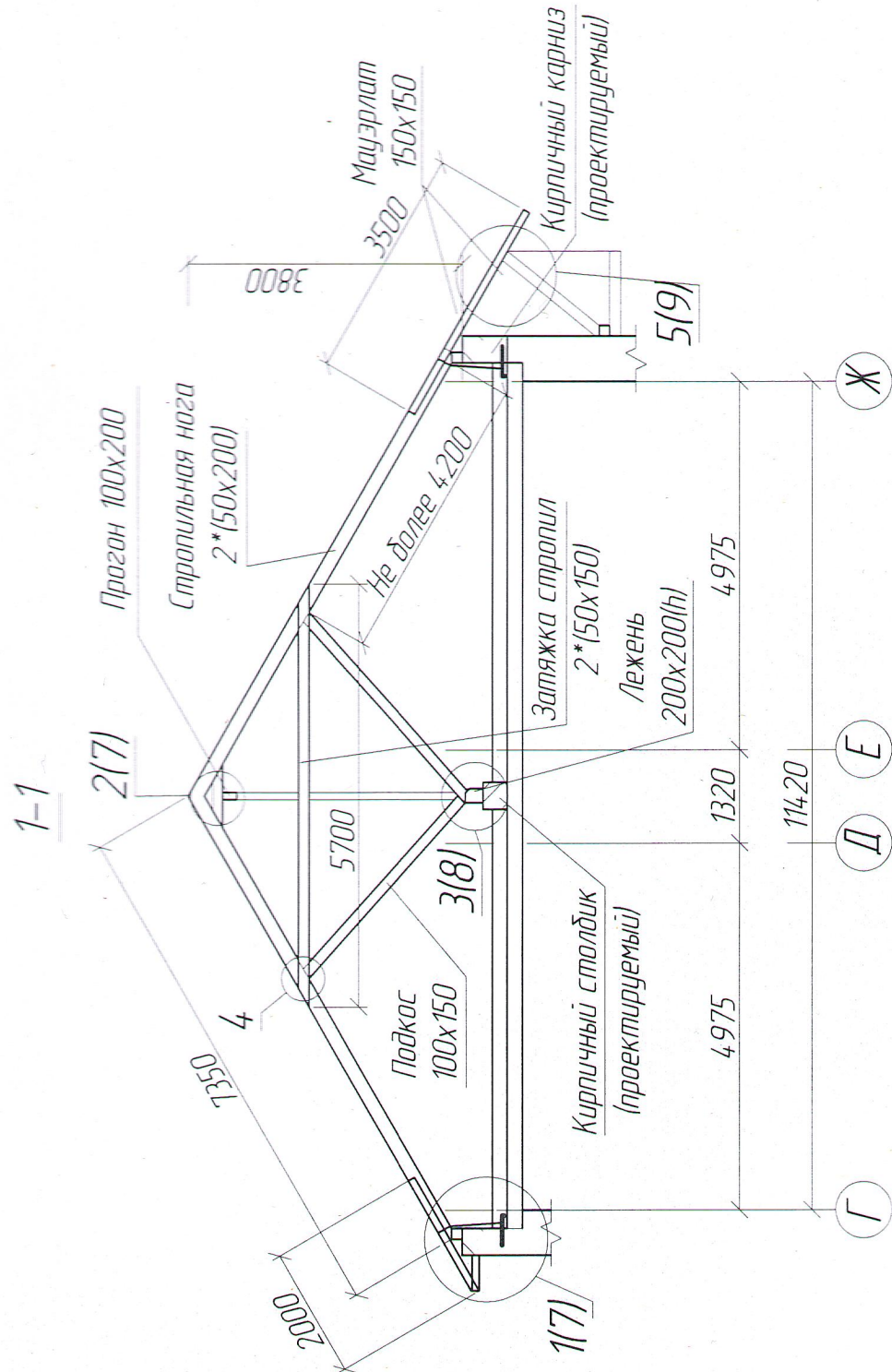
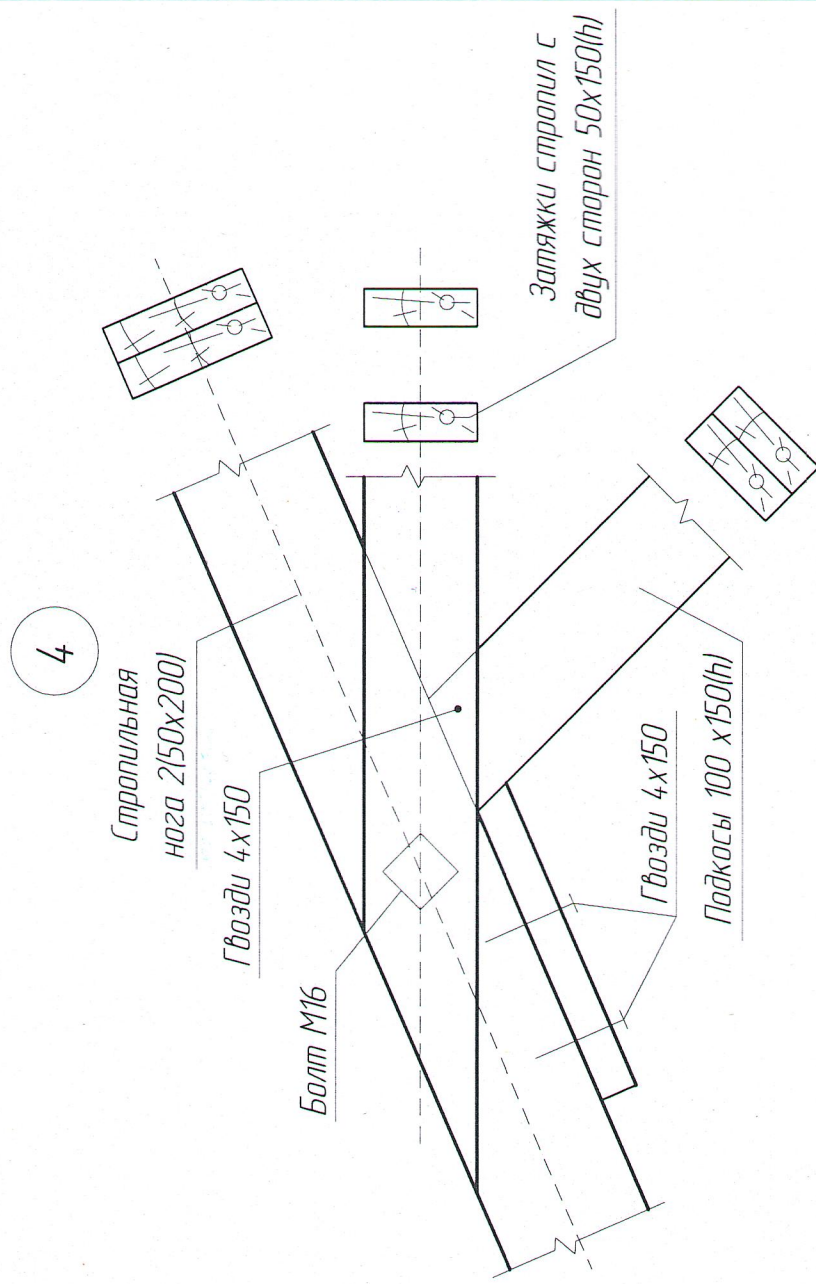
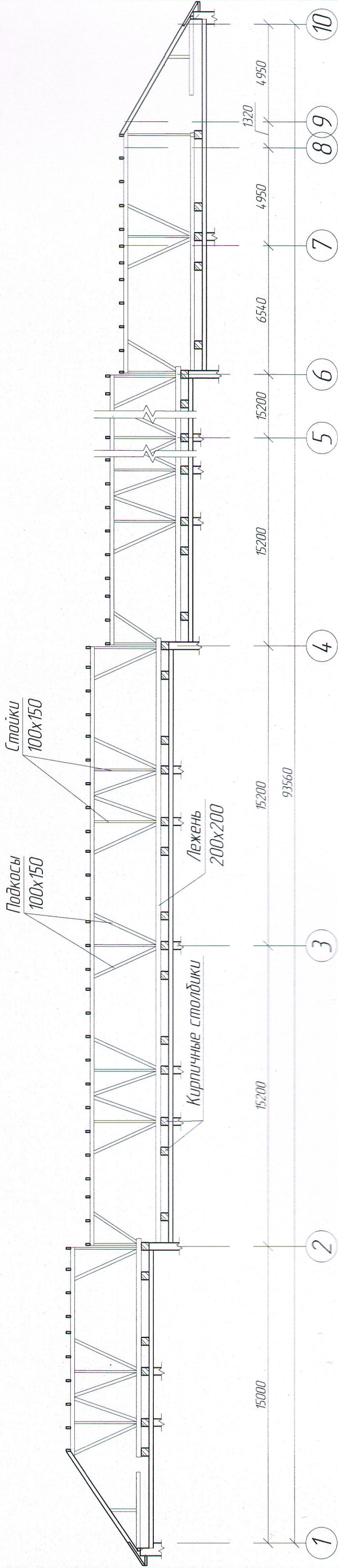
План стропил



10-24-23-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республики Татарстан			
Изм	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.		Лист	
Гип	Григоркина Е.Н.	Тимергалеев Л.Ф.	Тимергалеев Л.Ф.	Ремонт крыши		Ремонт крыши	
Инженер	Тимергалеев Л.Ф.	Тимергалеев Л.Ф.	Тимергалеев Л.Ф.	План стропил		План стропил	
Н.контр	Тимергалеев Л.Ф.	Тимергалеев Л.Ф.	Тимергалеев Л.Ф.	000 "СК "РОТОР"		000 "СК "РОТОР"	

Инд № подл	Подп и дата	Взам. инд №
------------	-------------	-------------

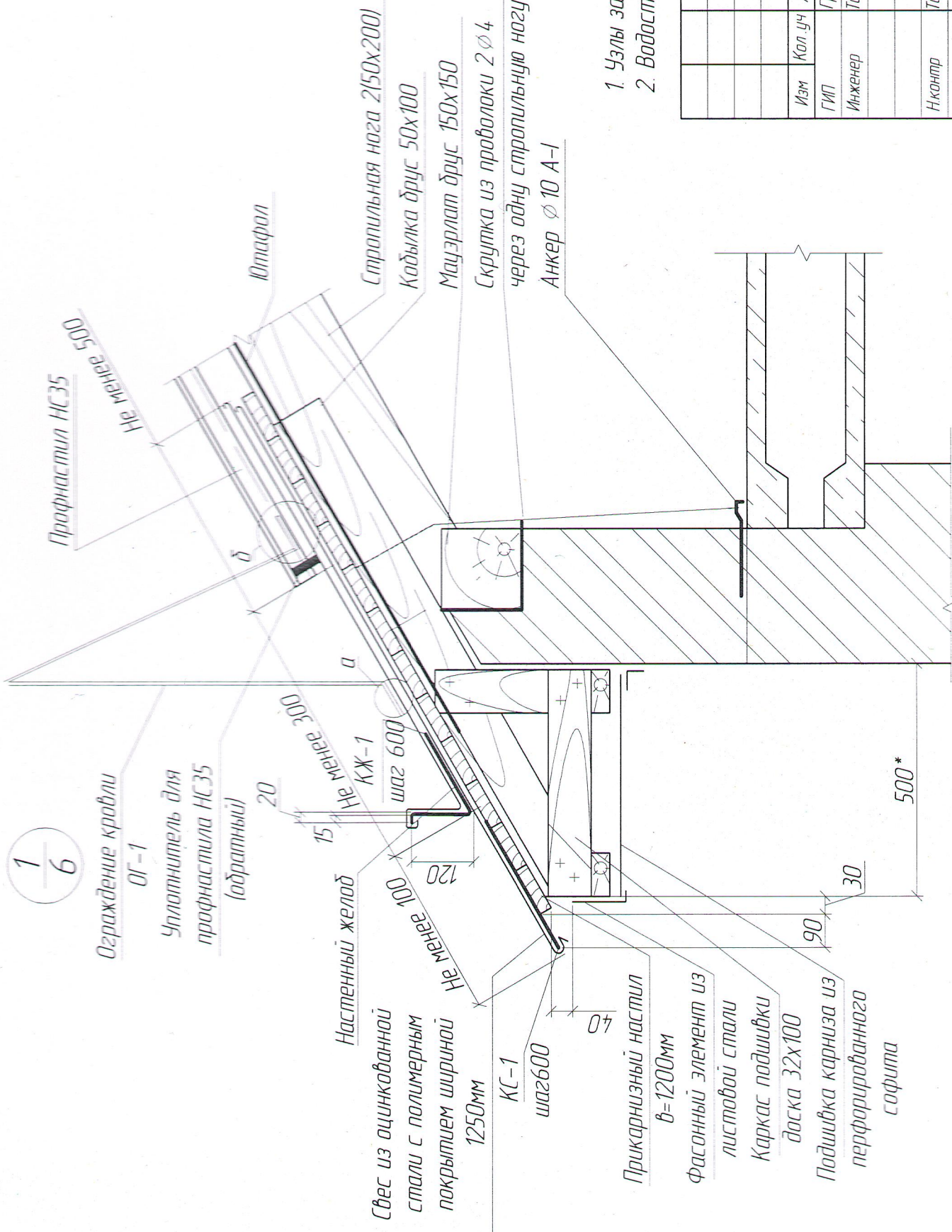
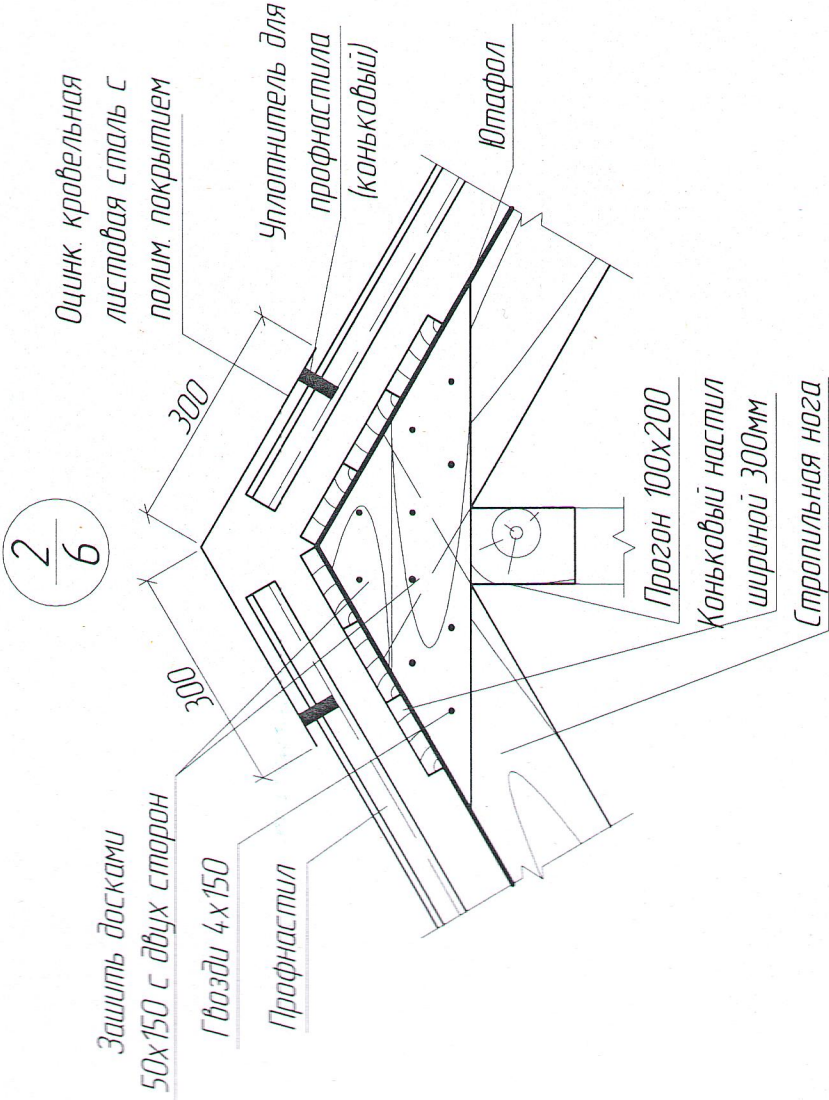
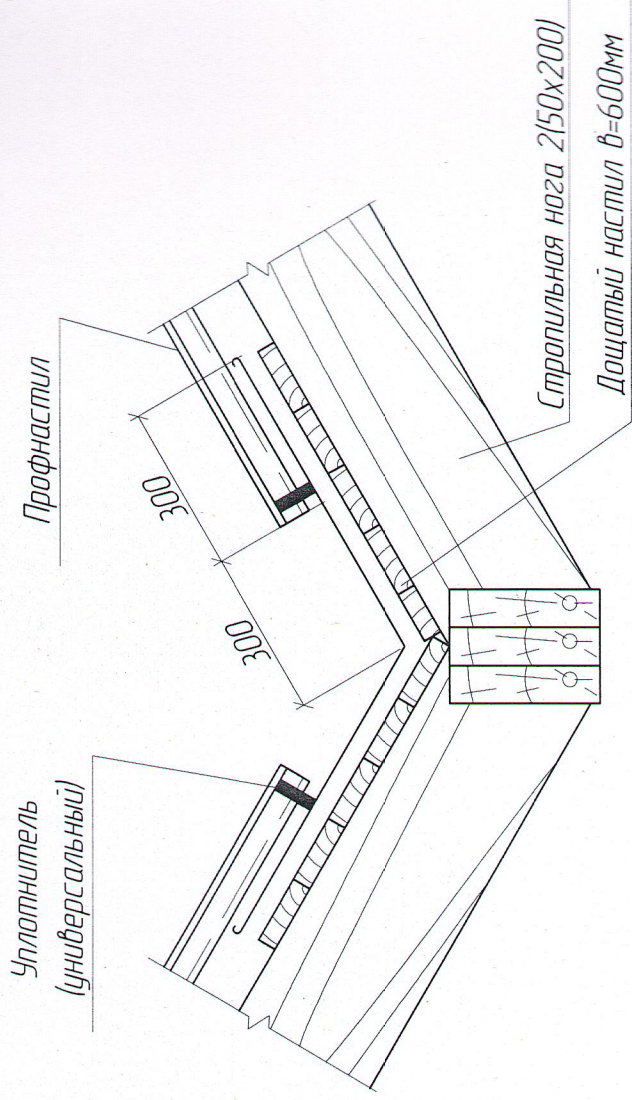
(подкосы стропил условно не показаны)



10-24-23-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республика Татарстан									
							Стандия	Лист	Листов
								6	
							Ремонт крыши		
							Разрезы 1-1, 2-2, узел 4		
							ООО "СК "РОТОР"		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

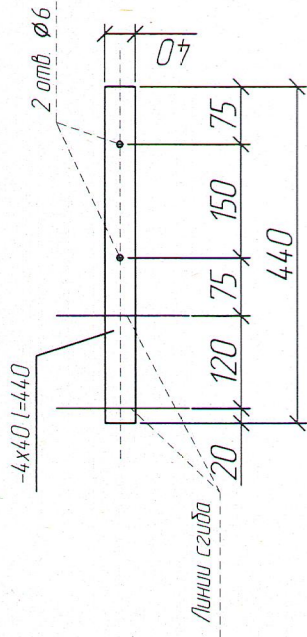
Узел устройства ендовы



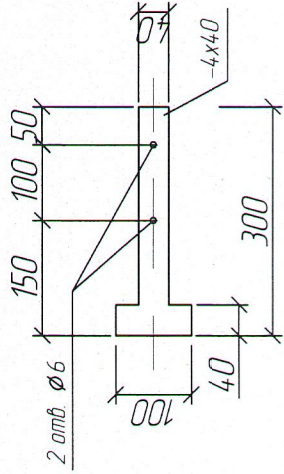
- 1 Узлы замаркированы на листе 6
2. Водосточные желоба выполнять с продольным уклоном в пределах 0,5-1%

10-24-23-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республика Татарстан			
Ремонт крыши		Стальная	Лист	Лист	Лист		
Узлы 1, 2		7		000 "СК "РОТОР"			

КЖ-1
(развертка)



КС-1



Узел устройства доп. канала для пропуска фановой трубы

1-1

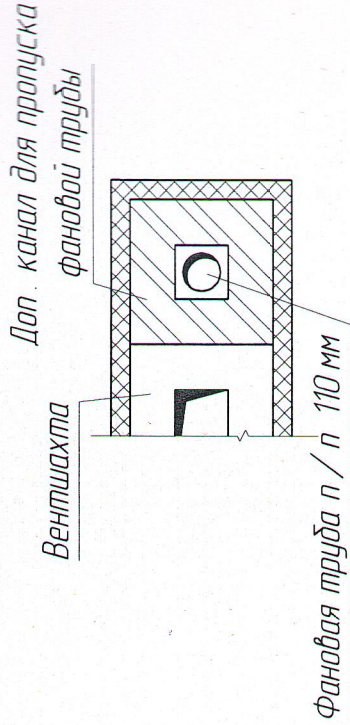
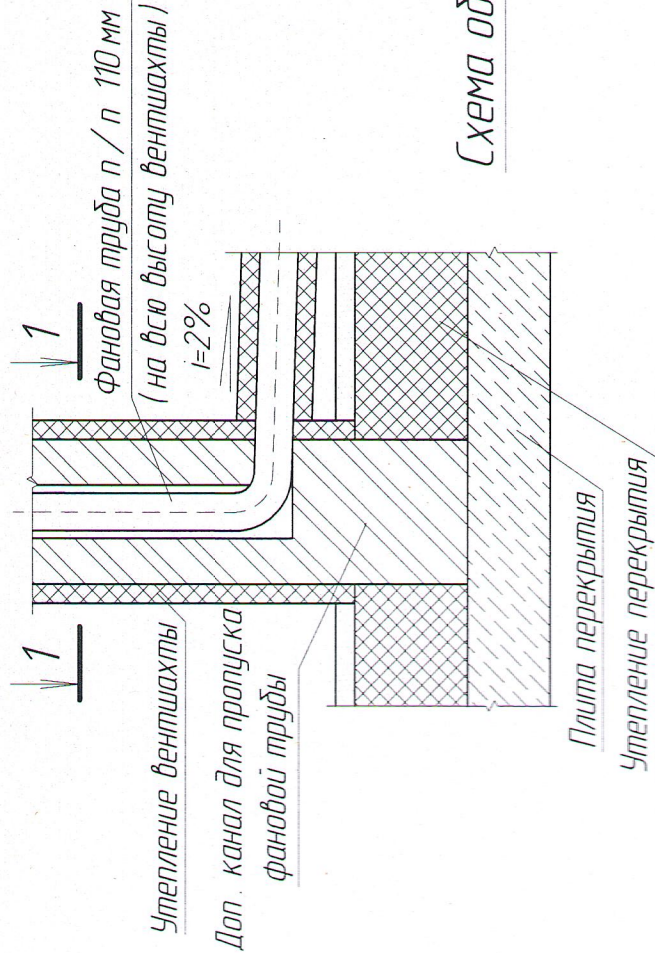
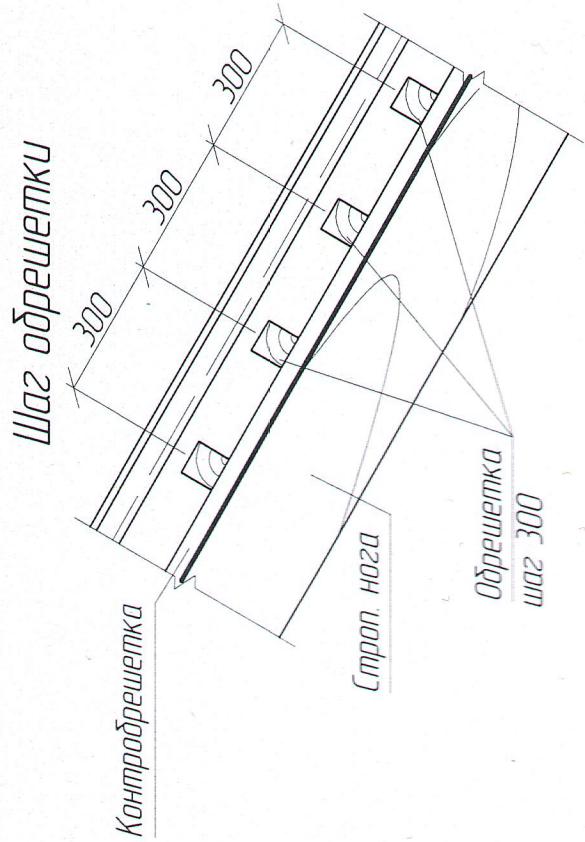
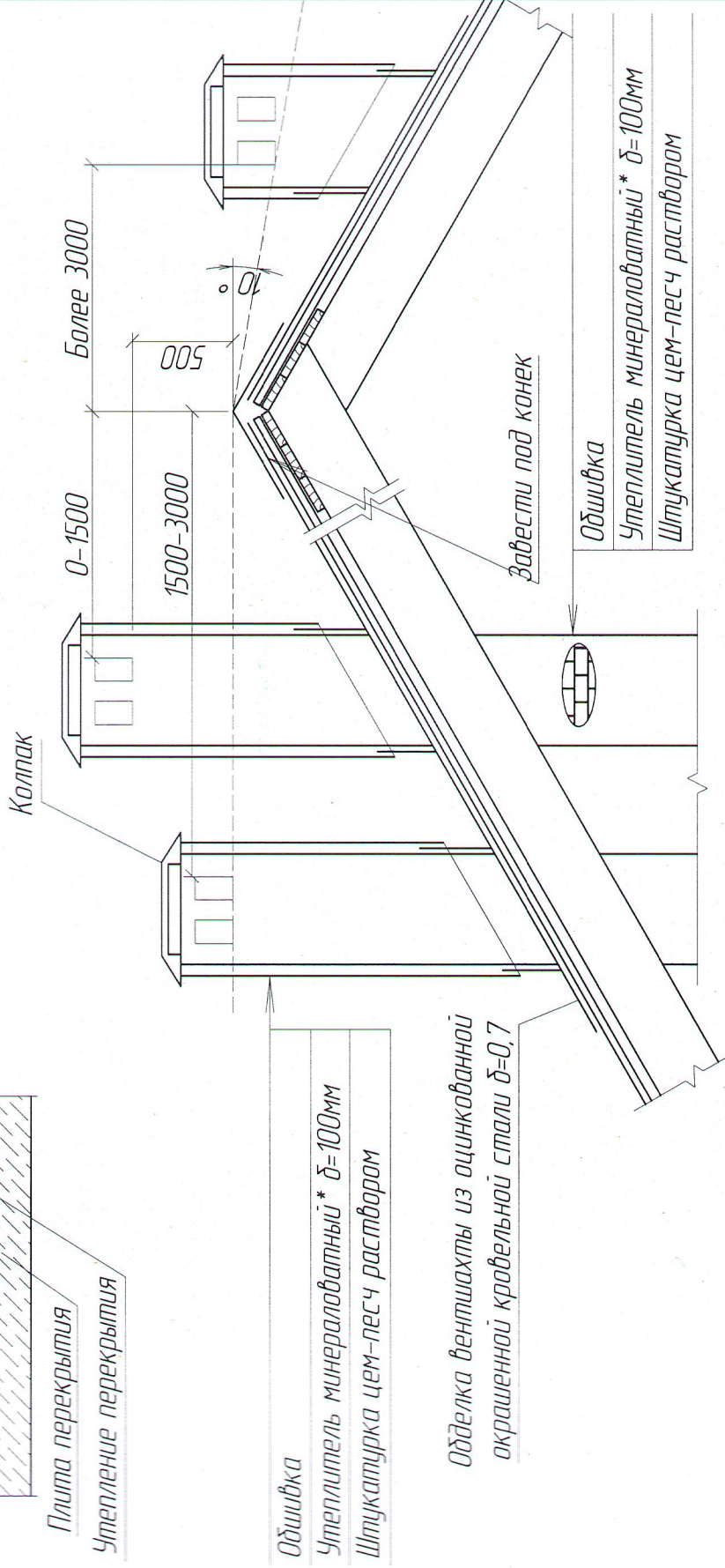
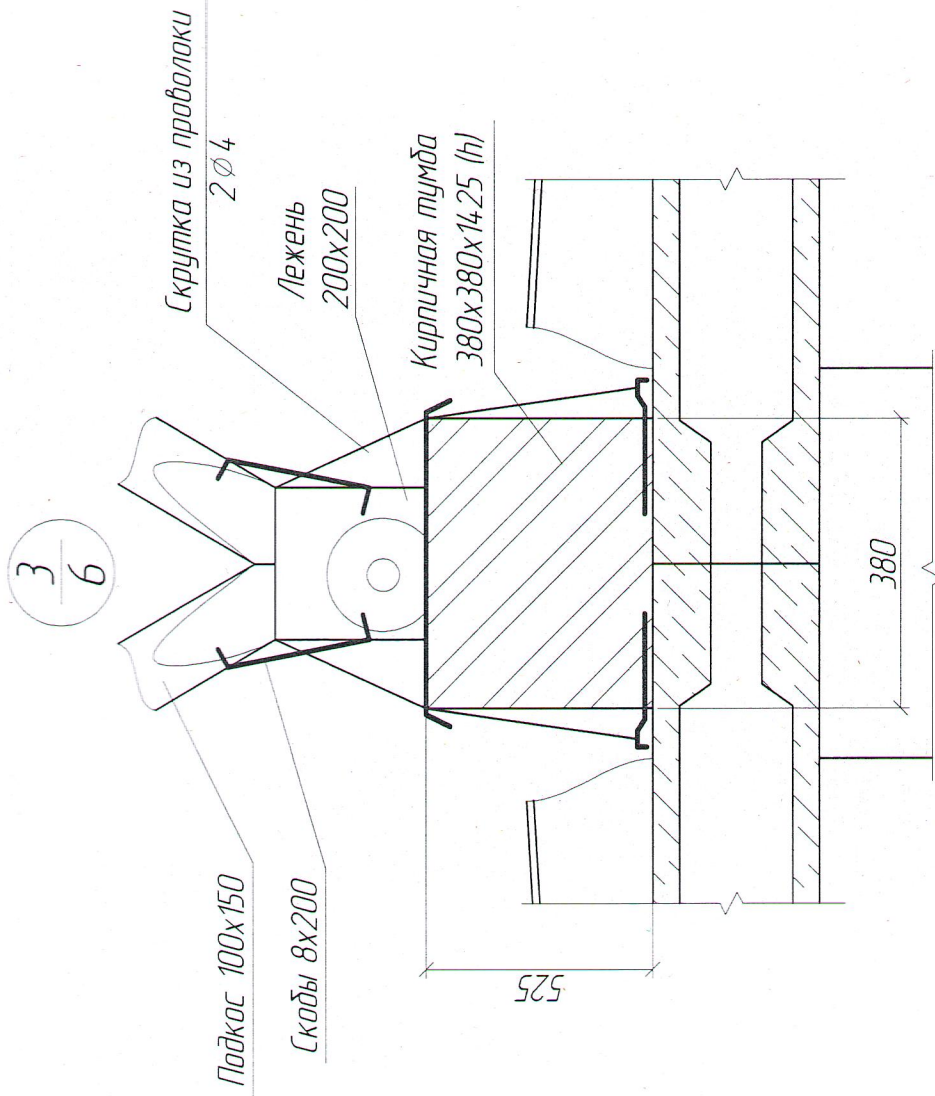


Схема отделки вентшахт



* - Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе стекловолокна, группа горючести НГ, плотность 35 кг/м³, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,032/0,034 Вт/(м*К)» - 100мм



10-24-23-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республики Татарстан									
Ремонт крыши				Лист	Лист	Листов			
Узел 3. схема отделки вентшахт, узел устройства доп. канала для фановой трубы				8				000 "СК "РОТОР"	

Узел устройства карниза в осях 6-7, Г-Д

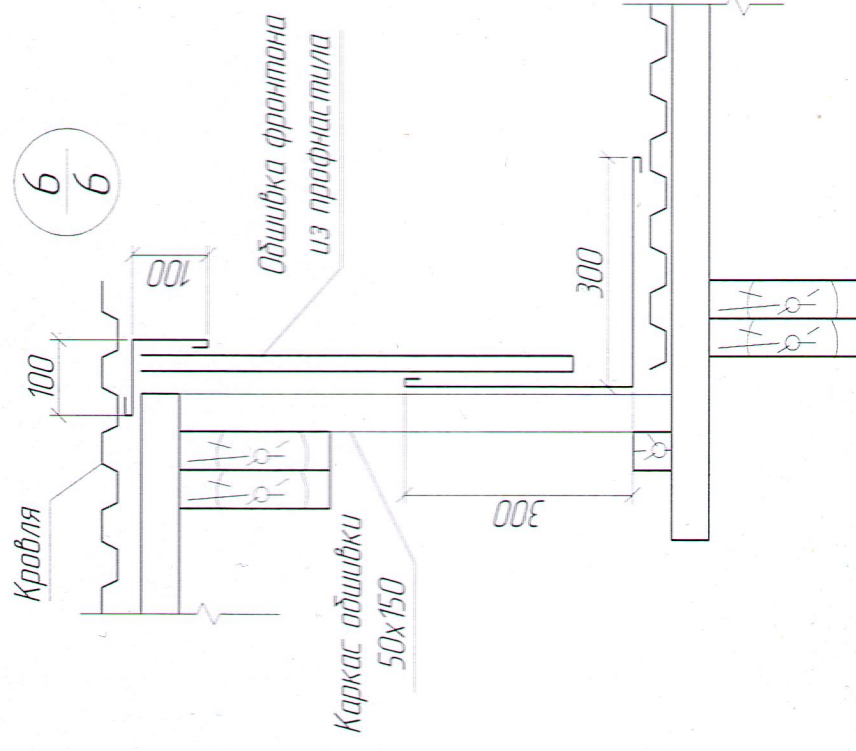
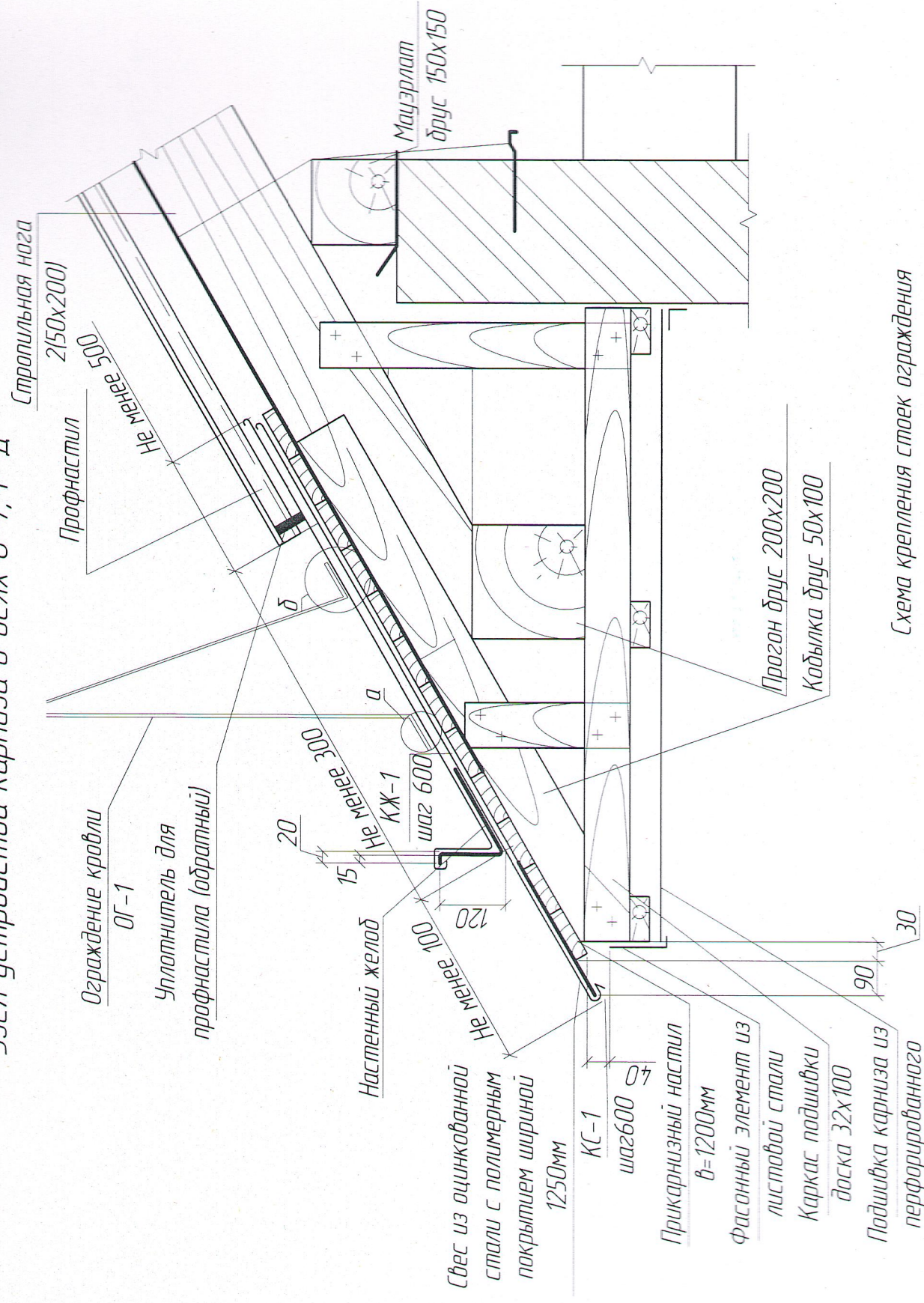
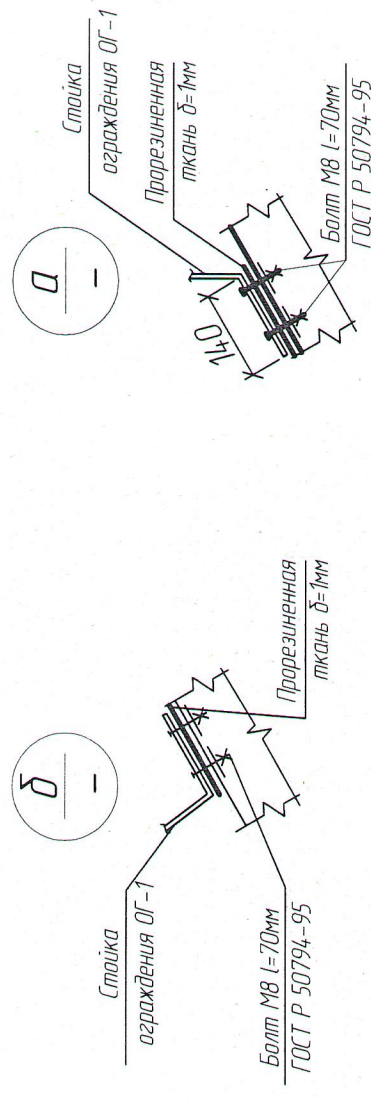



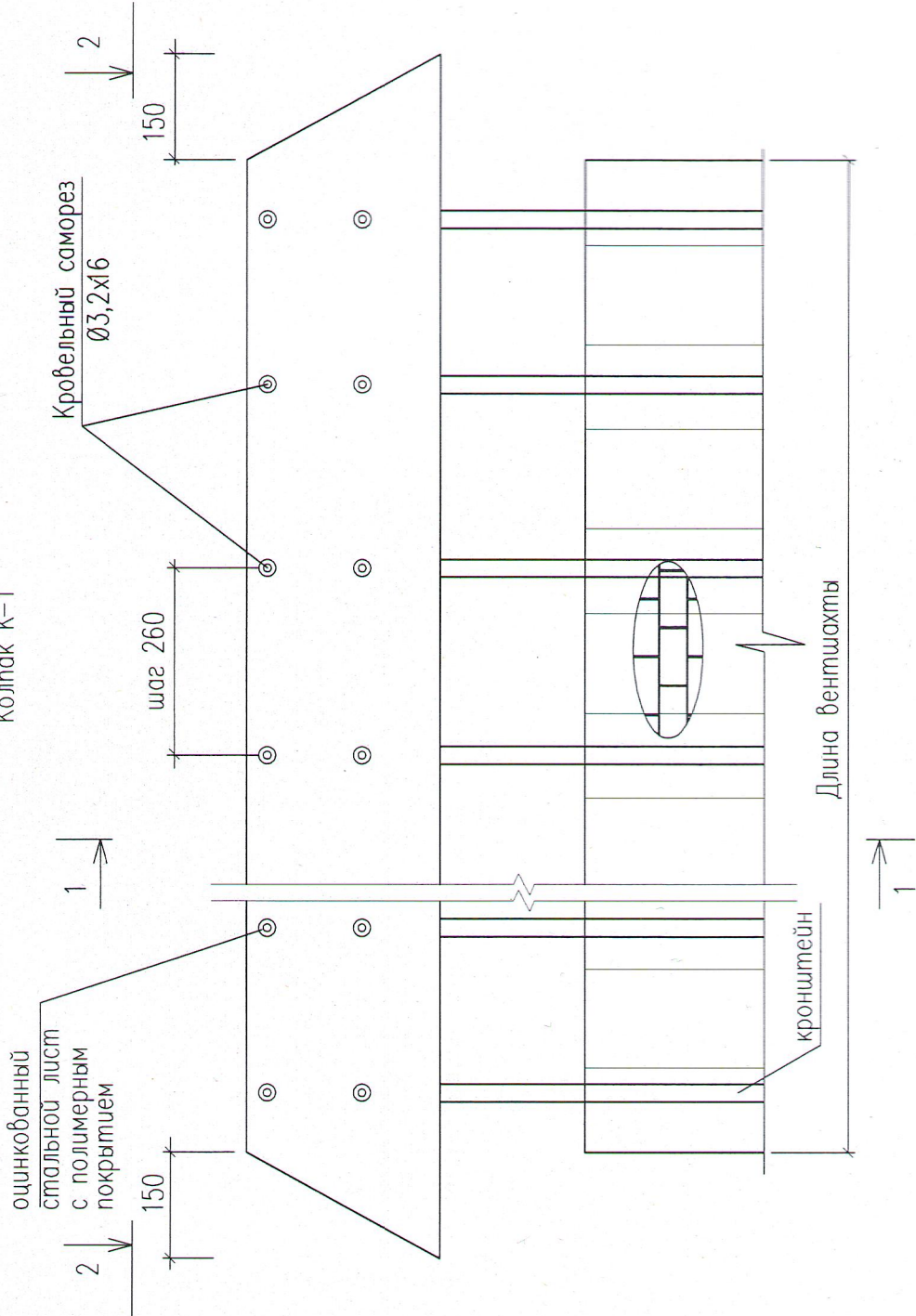


Схема крепления стоек ограждения

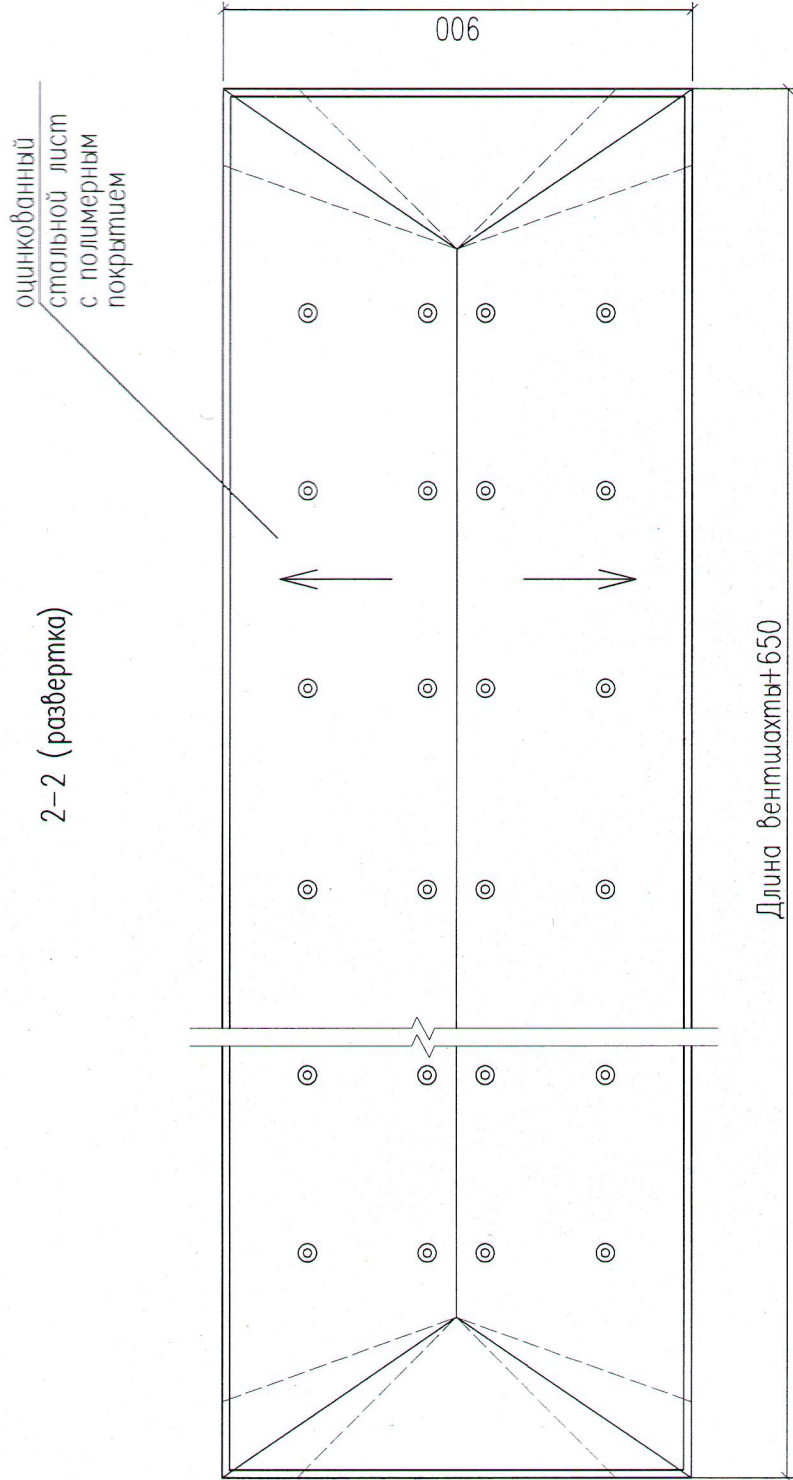


Изм	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП			Григоркина ЕН		
Инженер			Тимергалеев ЛФ		
Н.контр			Тимергалеев ЛФ		
<div> <div>Изм № подл</div> <div>Подп и дата</div> </div>					

Колпак К-1

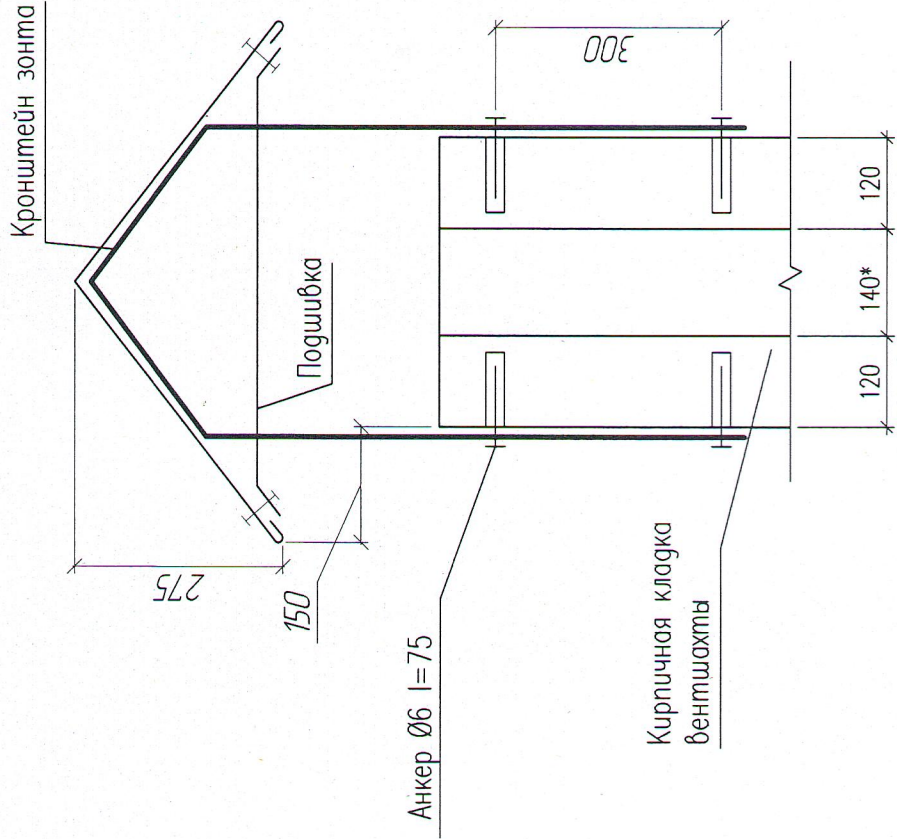


2-2 (развертка)

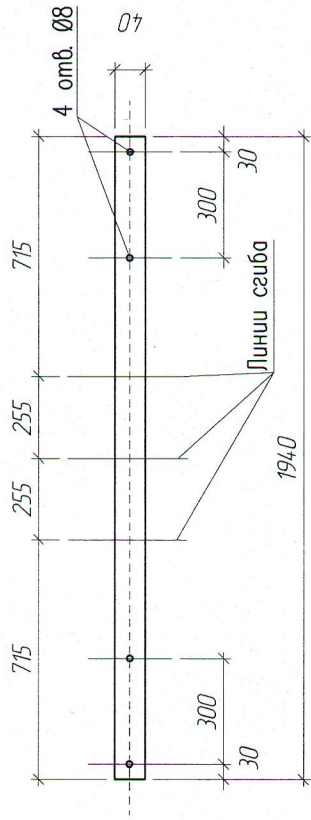


Верх каналов закрыть сеткой с ячейкой 20x20мм

1-1



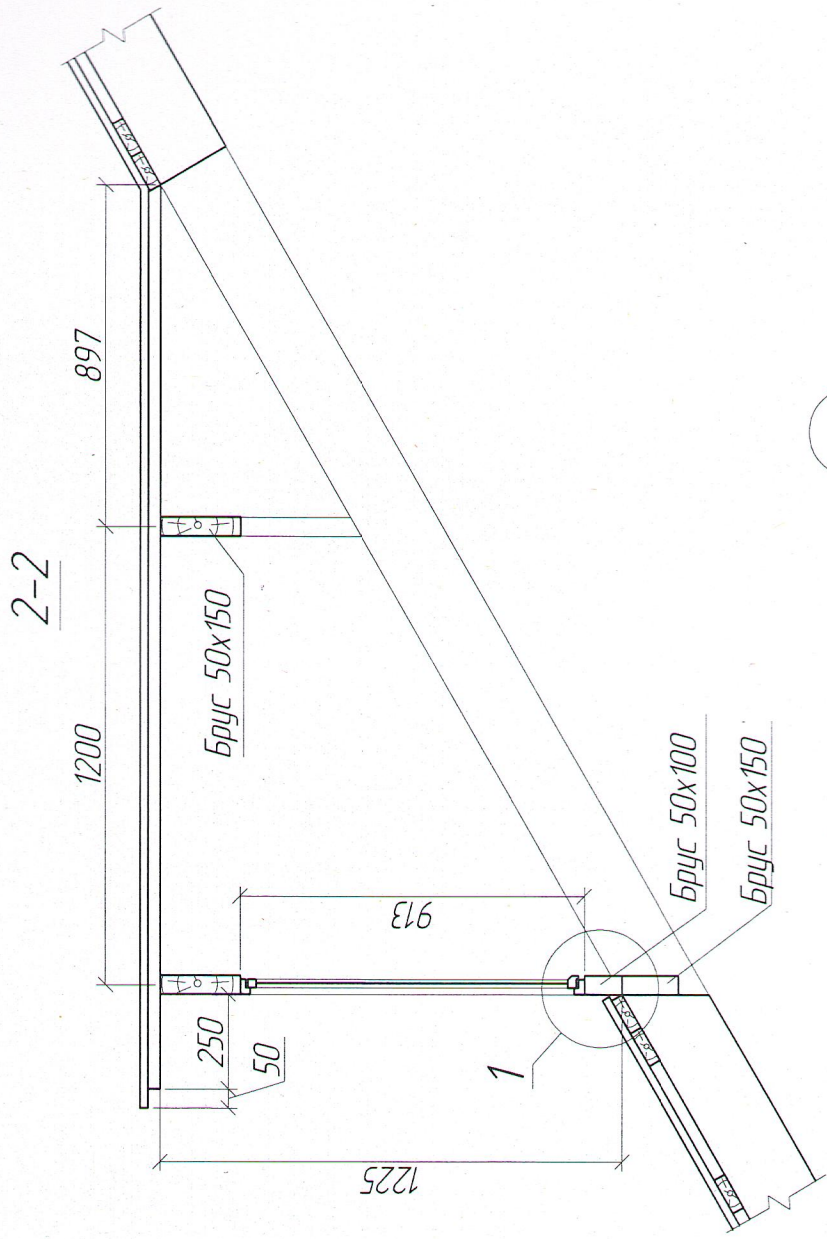
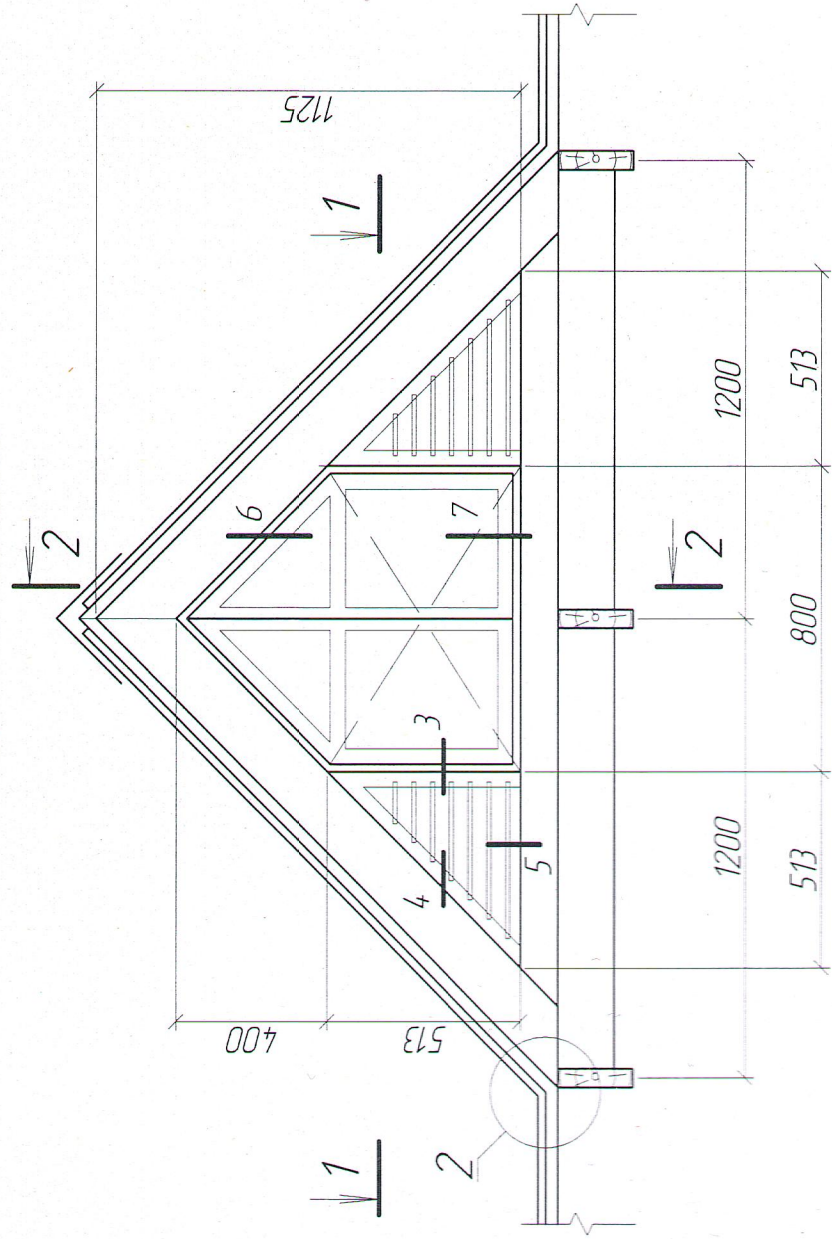
Кронштейн зонты
(развертка)



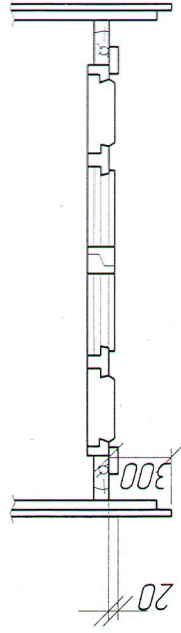
1. Обшивка вентшахты условно не показана

Инв. № подл.				Подл. и дата				Взам. инв. №			
10-24-23-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республика Татарстан				Зонт К-1			
Ремонт крыши				10				000 "СК "РОТОР"			
Инженер				Тиммергалиев Л.Ф.				Лист			
ГИП				Григоркина Е.Н.				Лист			
Изм.				№ док.				Лист			
Кол. уч.				Подп.				Лист			
Дата				Лист				Лист			

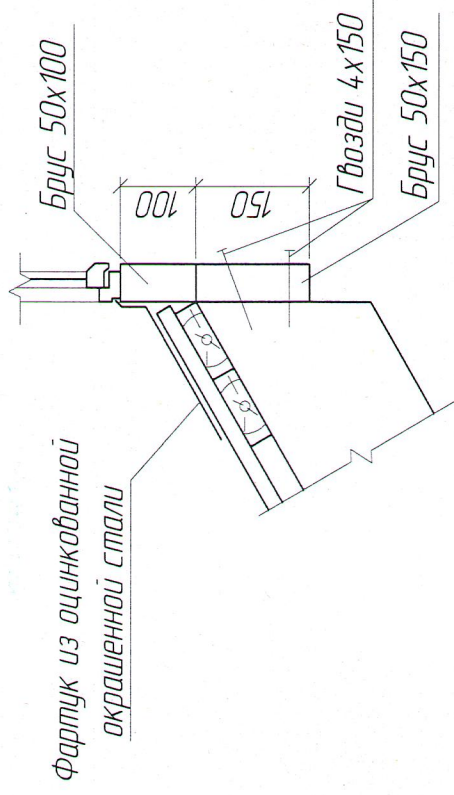
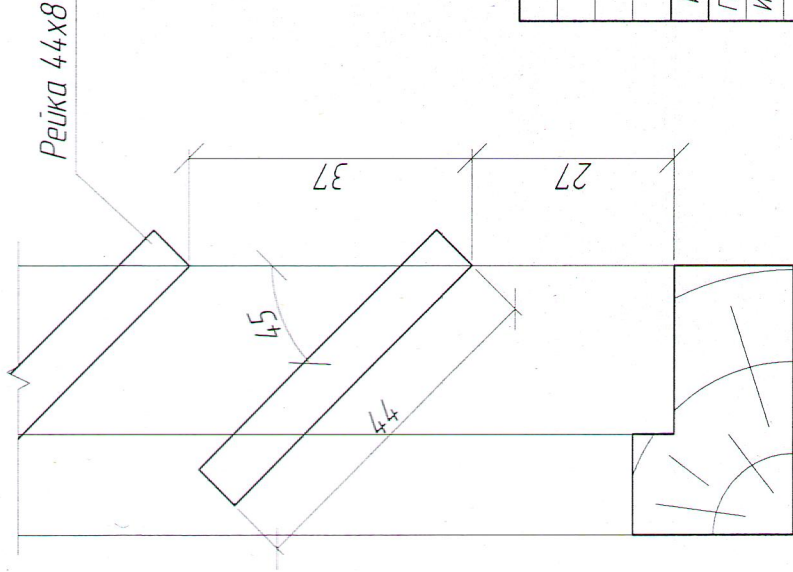
Слуховое окно ОС1



1-1

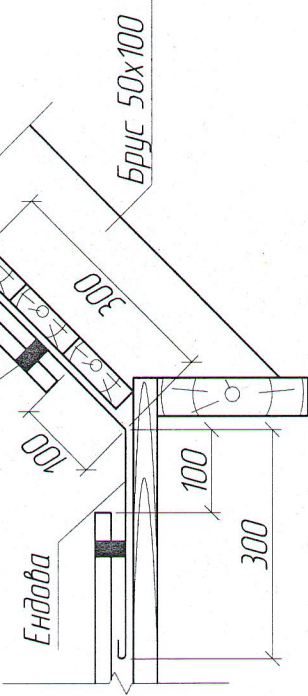


5-5



Профнастил С21

Уплотнитель для профнастила (универсальный)

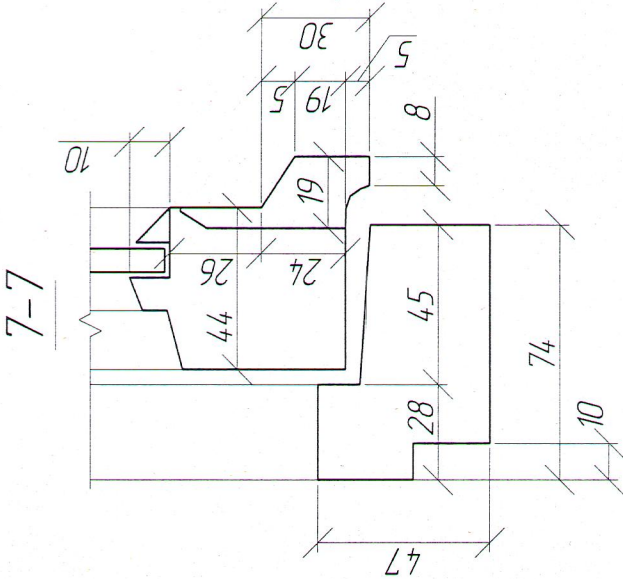
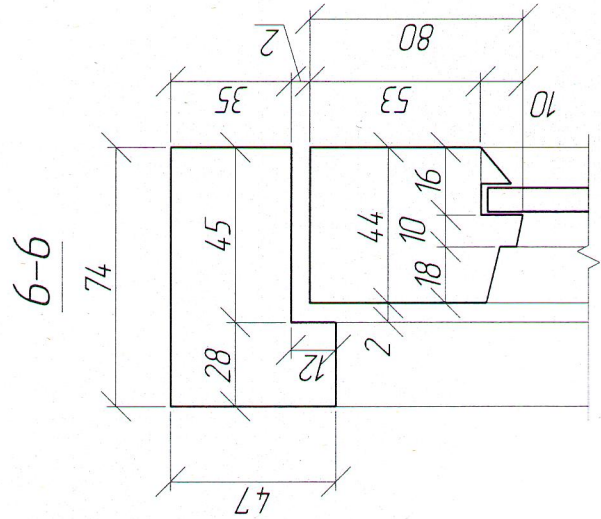
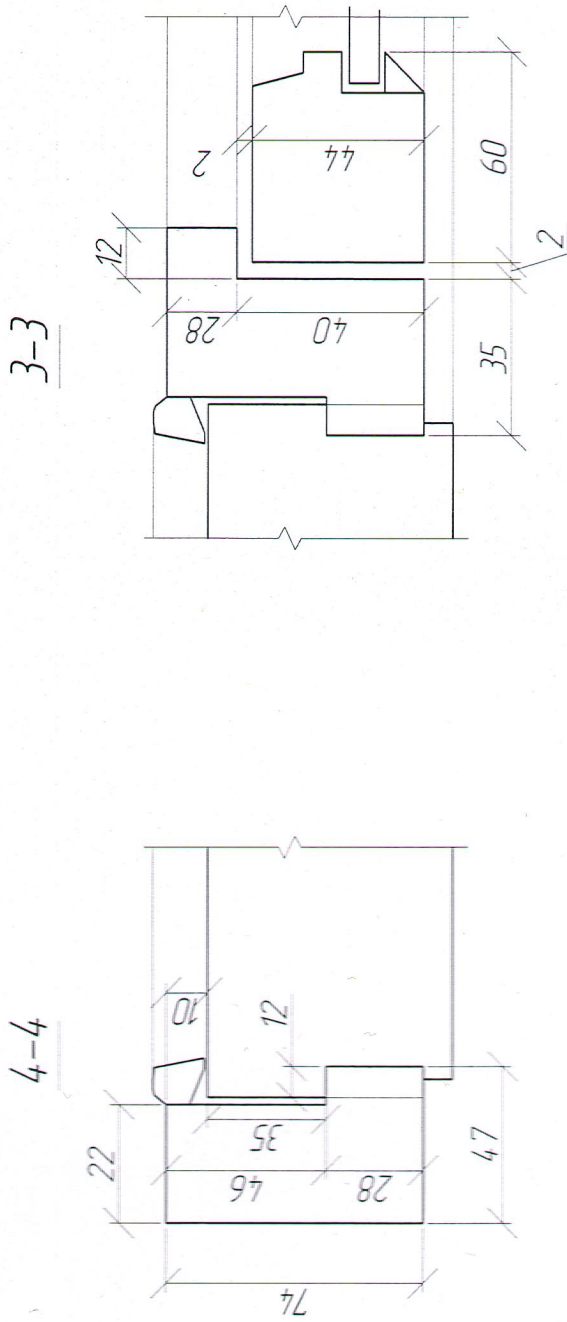


1. Лист смотреть совместно с листом 12

10-24-23-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республики Татарстан									
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Лист	Ремонт крыши			
						Стация	Лист	Лист	Лист
ГИП			Григоркина Е.Н.				11		
Инженер			Тимергалеев Л.Ф.						
Н.контр.			Тимергалеев Л.Ф.						
Слуховое окно ОС1. Разрезы 1-1, 2-2, 5-5, узлы 1, 2.						000 "СК "РОТОР"			

Спецификация изделий и материалов

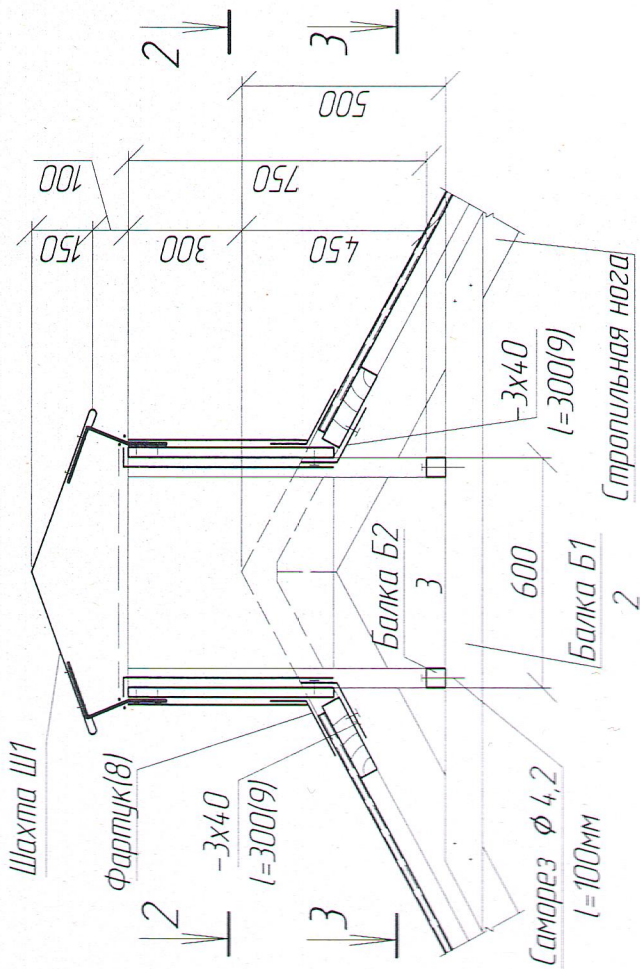
Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
		Слуховое окно ОС-1			
1	ГОСТ 24454-80	Брус 50х150 лобщ=13,65м	-		0,102м³
2	ГОСТ 24454-80	Брус 50х100 лобщ=2,4м	-		0,012м³
3	ГОСТ 24454-80	Доски 25х150 (наличник) лобщ=3,5м	-		0,013м³
4	ГОСТ 24454-80	Доски 32х100 лобщ=13,1м	-		0,042м³
		Итого:			0,169м³
		Окно О-1			
	ГОСТ 24454-80	Древесина каретки			0,020м³
	ГОСТ 24454-80	Древесина переплета			0,030м³
	ГОСТ 24454-80	Древесина жалюзей			0,003м³
	ГОСТ 5088-78*	Петли оконные l=75мм	4		
	ГОСТ 5090-86	Задвижки оконные	2		
	ГОСТ 5087-80	Ручки-скобы	1		
	ГОСТ 111-90	Стекло оконное δ=4мм	-		0,370м²



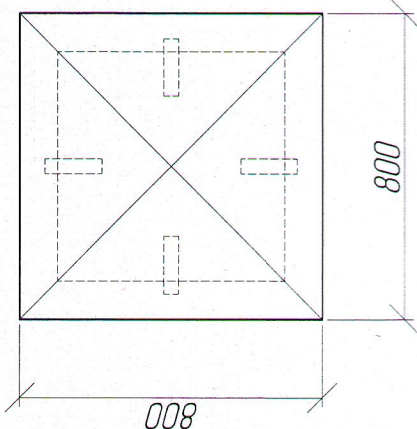
1. Лист смотреть совместно с листом 11

10-24-23-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г. Чистополь Республика Татарстан									
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпр.	Дата	Ремонт крыши			
ГИП	Григоркина Е.Н.								
Инженер	Тимергалеев Л.Ф.								
Н.контр.	Тимергалеев Л.Ф.								
Слуховое окно ОС1 Разрезы 3-3, 4-4, 6-6, 7-7.						000 "СК "РОТОР"			

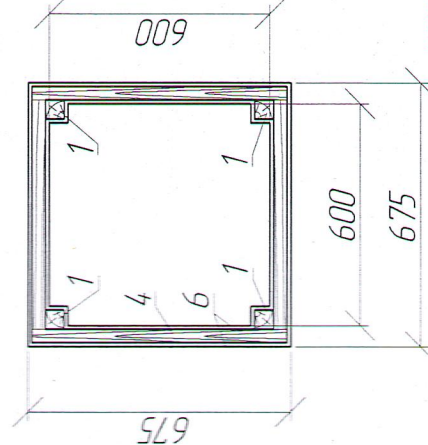
Коньковый продох



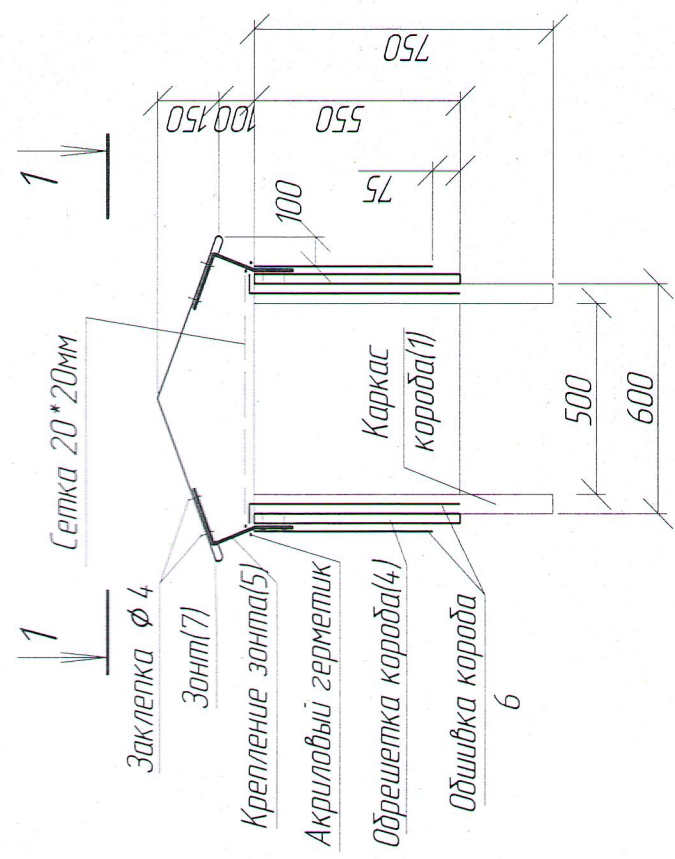
1-1



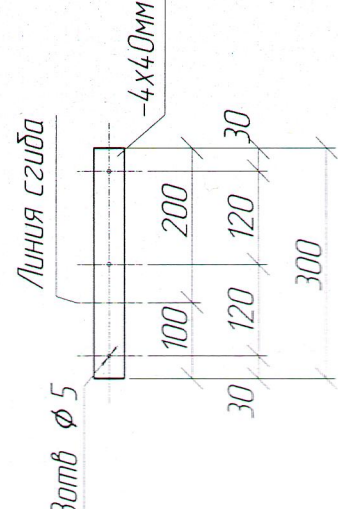
2-2



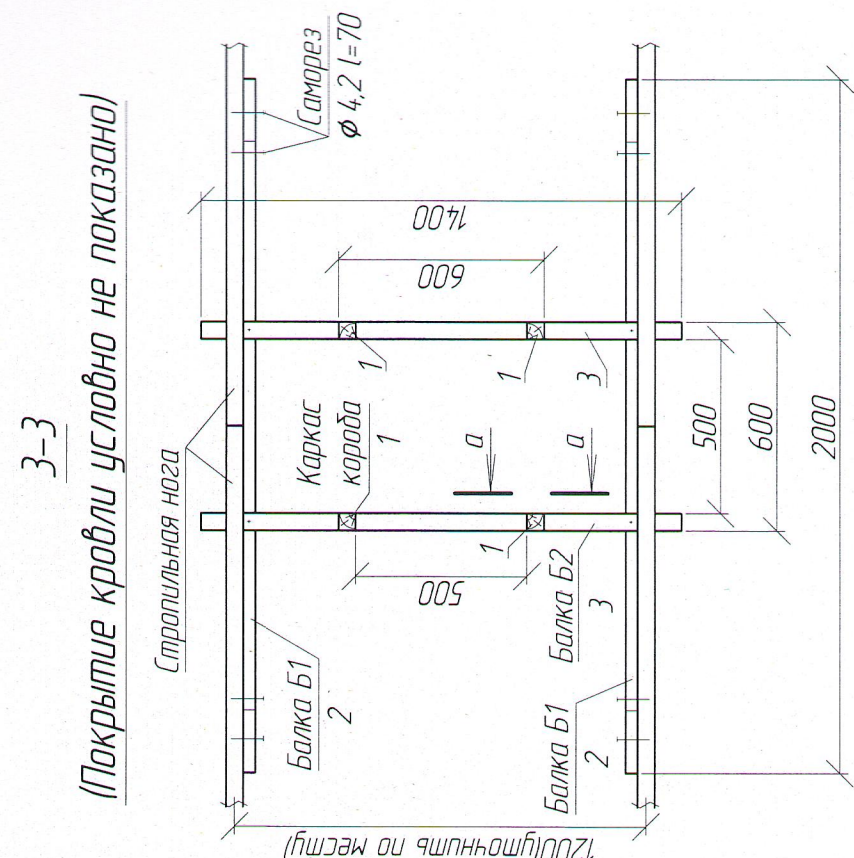
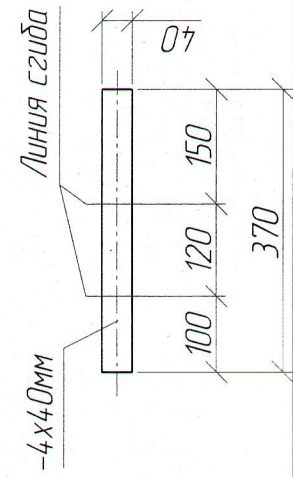
Шахта Ш1



Поз 9 (развертка)



Крепление зонта
(развертка)



3-3

(Покрытие кровли условно не показано)

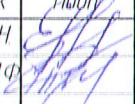


- 1 Коньковый продох предусмотрен для вытяжки теплого воздуха из чердачного помещения.
- 2 Крепления деревянных элементов между собой и к обрешетке производить на фосфатированных саморезах по дереву (длина указана на чертеже)
- 3 Для устройства прохода использовать древесину хвойных пород по ГОСТ 8486-86* И сорт (кроме указанных в спецификации)
- 4 Все деревянные элементы антисептировать в соответствии со СНиП 2.03.11-85
- 5 Короб обшить оцинкованной кровельной сталью с полимерным покрытием $\delta=0,7\text{мм}$ с обеих сторон
- 6 Расход древесины на один продох: И сорт - $0,03\text{куб.м}$, III сорт - $0,05\text{куб.м}$
- 7 Спецификацию элементов см лист 14

10-24-23-МКД-АР

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1				2. Чистополь Республика Татарстан			
Ремонт крыши				Стадия	Лист	Лист	Листов
						13	
Коньковый продох				000 "СК "РОТОР"			

Спецификация элементов на один короб

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
1	ГОСТ 8486-86 *	Брус 50x50 l=750мм	4		
2	ГОСТ 8486-86 *	Доска 35x100 l=2000мм	2		
3	ГОСТ 8486-86 *	Брус 50x50 l=1400мм	2		
4	ГОСТ 8486-86 *	Доска δ=35 площ. 1,5кв.м.			сорт III
5	ГОСТ 103-76 *	-4x40 l=370мм	4	0,47	
6	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	16,5	Площадь: 3,0кв.м
7	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	3,85	Площадь: 0,7кв.м
8	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	7,26	Площадь: 1,32кв.м
9	ГОСТ 103-76 *	-4x40 l=300мм	4	0,38	

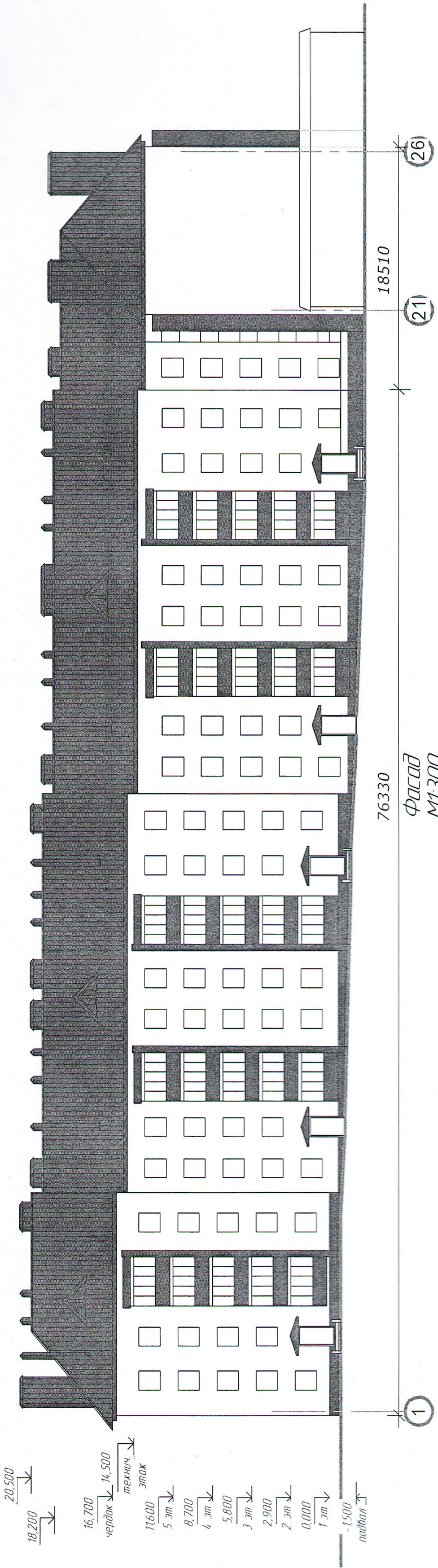
Взам. инв. №	Подп. и дата	10-24-23-МКД-АР									
		Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г.Чистополь Республика Татарстан									
Инв. № подл.		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
		ГИП		Григоркина ЕН							
		Инженер	Тимергалиев АФ							14	
		Исполн.	Тимергалиев АФ					Коньковый продух	ООО "СК "РОТОР"		

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
		Люк 900х900 E160*	3		Огнестойкость E160
		Труба водосточная Ø150мм	18		На 5 этажей
		Воронка	1		
		Колено 45°	3		
		Звено прямое l=1000мм	15		
		Отмет	1		
		Труба водосточная Ø150мм	5		На 4 этажа
		Воронка	1		
		Колено 45°	3		
		Звено прямое l=1000мм	13		
		Отмет	1		
		Труба ПЭ100 SDR41 Ø315мм	73м		73м
		Отвод ПЭ100 SDR41 Ø315мм	2		
		Колпак К-1			
		Стальной лист с полимерным покрытием δ=0,7мм	-		126,2м²
		Кронштейн -4х40 l=1940	476	2,44	
		Армирование вентшахт			
		Угелак 40х4	-	2096	866м
		Ø6 А-I l=150мм	2896	0,03	
		Утепление вентшахт			
		Минватные плиты* δ=100мм	-		1328,1м²
		С10-1100-0,5	-		1501,3м²

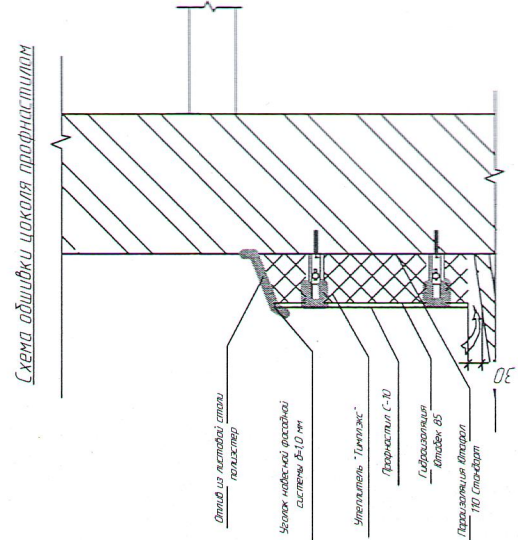
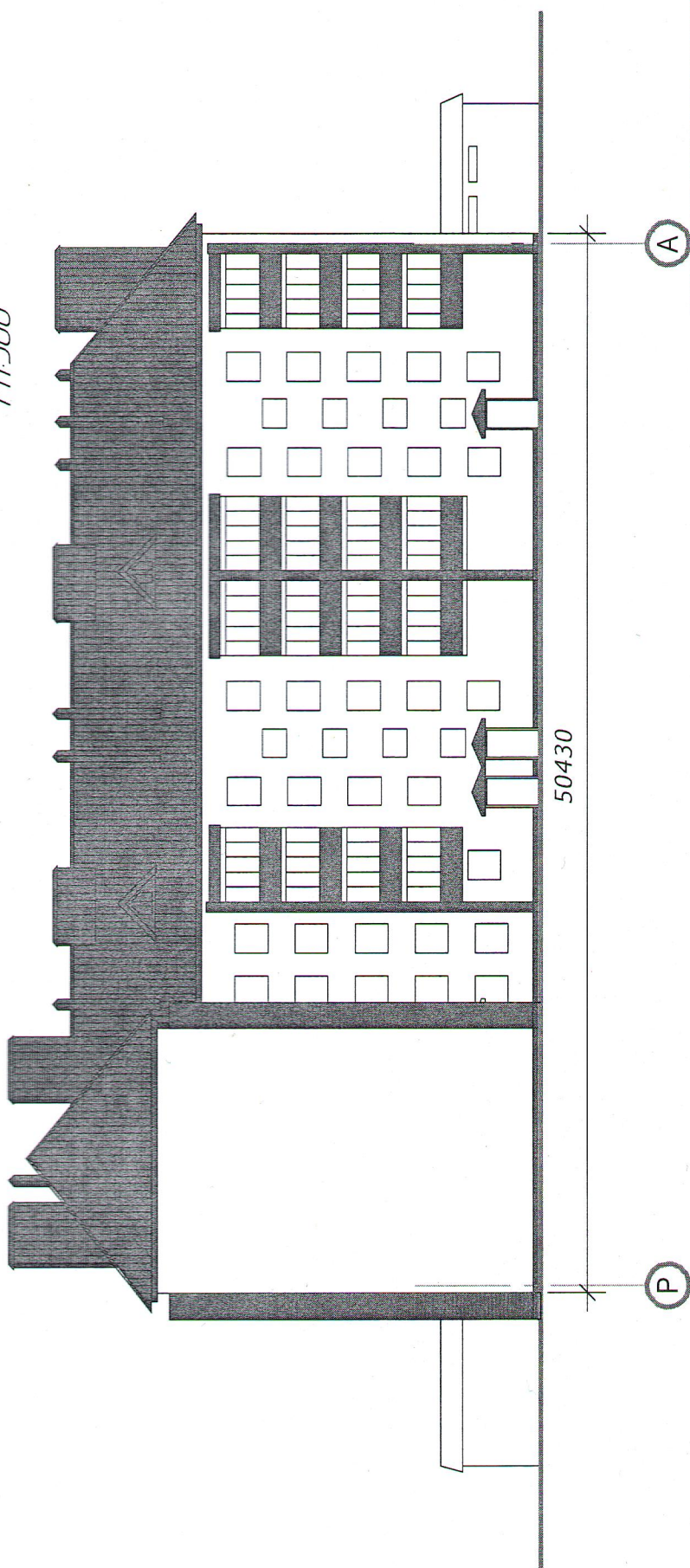
1 Размеры люка уточнить по месту. Устанавливаемые люки должны иметь необходимые сертификаты, подтверждающие огнестойкость.
2 Площадь огнезащиты конструкций крыши 324,78м², обрешетки -2027,9м².
*- Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе стекловолокна, группа горючести НГ, плотность 35 кг/м³, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,032/0,034 Вт/(м·К)» - 100мм

10-24-23-МКД-АР				
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая д.1 г.Чистополь Республика Татарстан				
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Дата
ГИП		Григоркина Е.Н.		
Инженер		Тимергалиев Л.Ф.		
Ремонт крыши				
Н.контр		Тимергалиев Л.Ф.		
Спецификация изделий и материалов				
ООО "СК "РОТОР"				

Фасад
М1:300



Фасад
М1:300



Цветовое решение фасадов

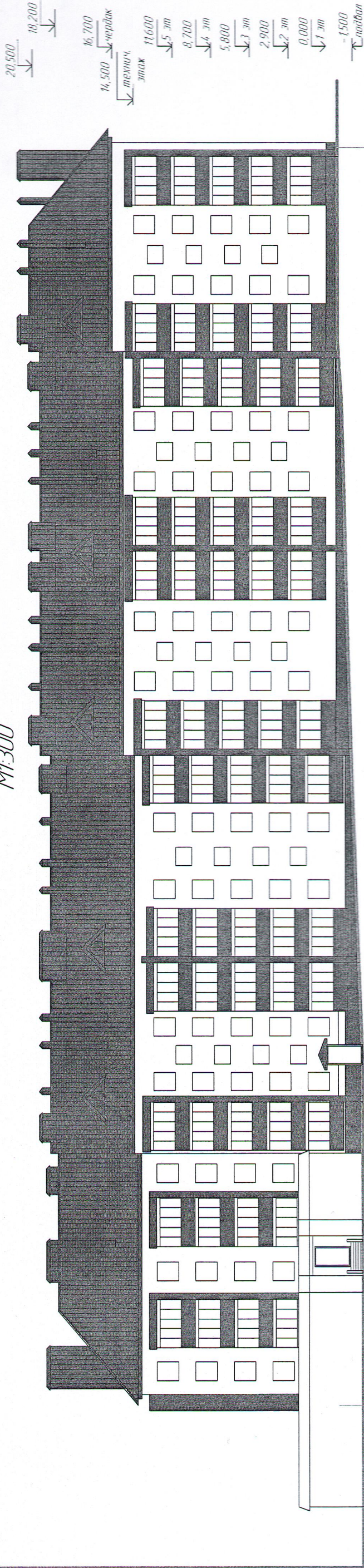
- 1 - Цоколь, лоджии Профнастил С-10 цвет RAL 3005
- 2 - Кровля здания, Профнастил Н-35 цвет кровля козырька, Профнастил С-21 цвет RAL 3005

10-24-23-МКД-АР

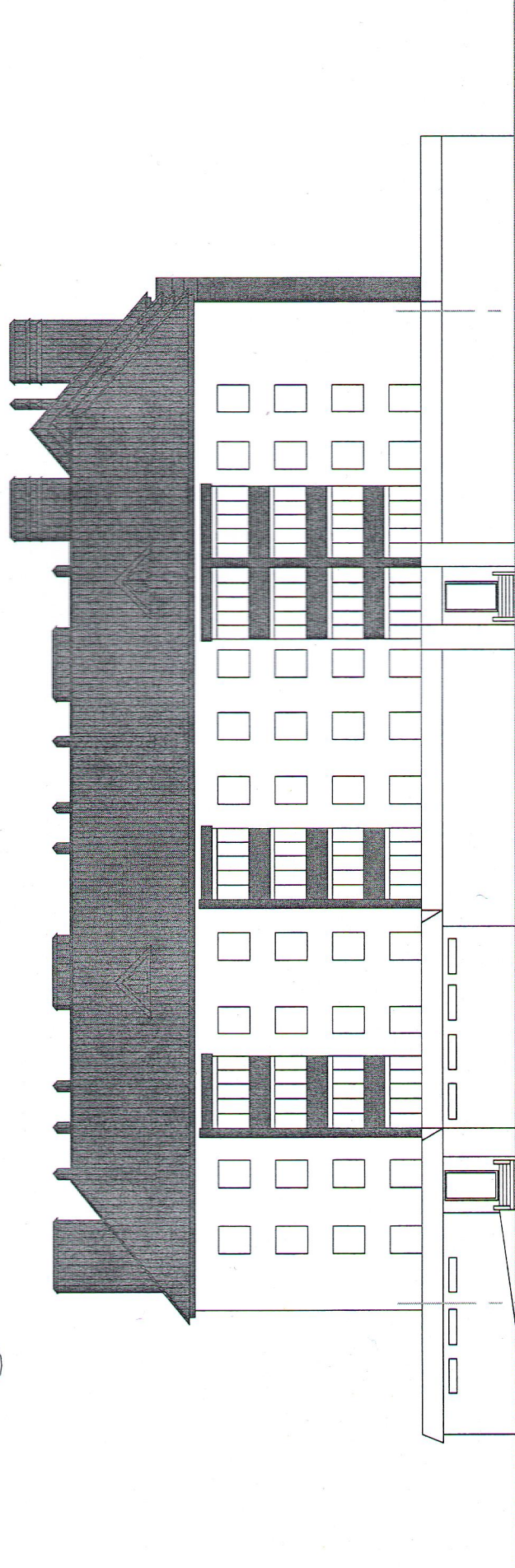
Капитальный ремонт многоквартирного дома по
ул. Часовая, д.1, г. Чистополь РТ

Ремонт фасада		Статус	Лист	Листов
Схема отделки цоколя профнастилом			2	5
Фасад в осях 1-26, Р-А		ООО "СК"РОТОР"		

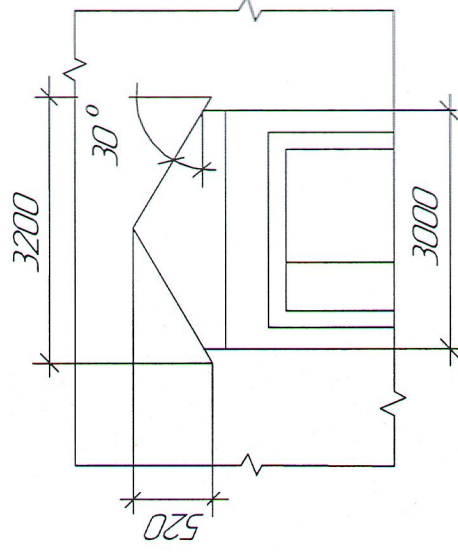
Фасад
М1-300



Фасад
М1-300

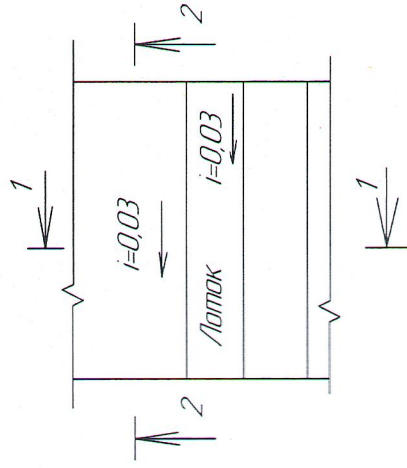


Фрагмент фасада 1-8

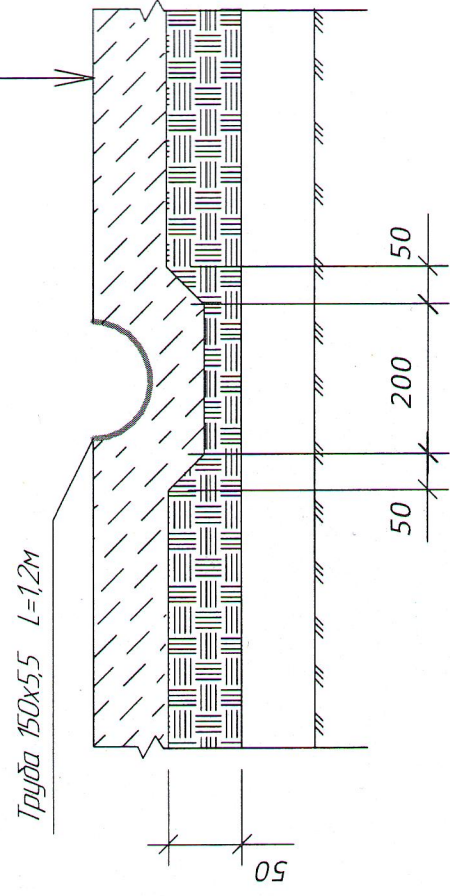


10-24-23-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая, д.1, г. Чистополь РТ									
Ремонт фасада									
Схема обшивки цоколя профнастилом									
Фасад в осях 26-1 А-Р									
ООО "СК"РОТОР"									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП									
инженер									
Н.контроль									
						Статус	Лист	Листов	
							3	5	

Узел устройства отомстки
(фрагмент плана)

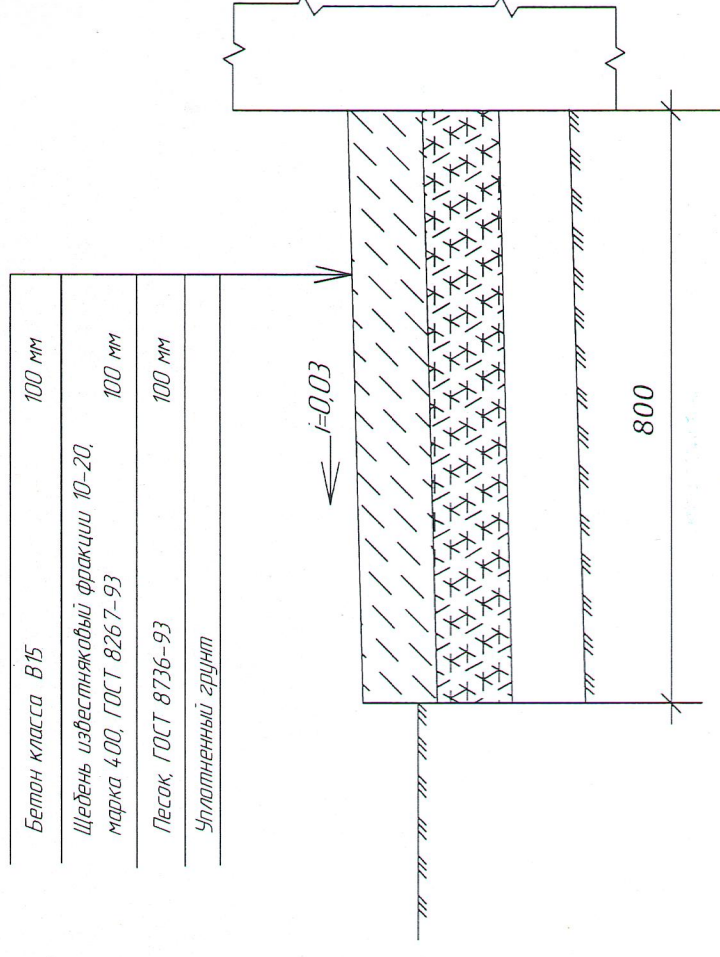


Бетон класса В15	100 мм
Щебень из известняковой фракции 10-20, марка 400, ГОСТ 8267-93	100 мм
Песок ГОСТ 8736-93	100 мм
Уплотненный грунт	



1. Лотки выполнять в местах установки водовосточных труб.

2-2

[illegible]

Капитальный ремонт многоквартирного дома по
ул. Часовая, д.1, г.Чистополь РТ

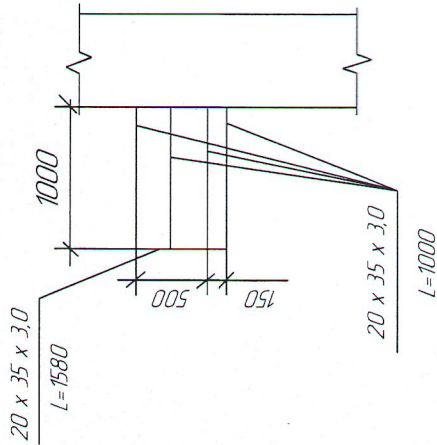
Ремонт фасада

Узел устройства отключен

"DOLBY" 000

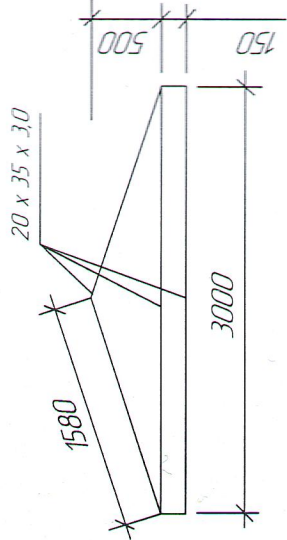
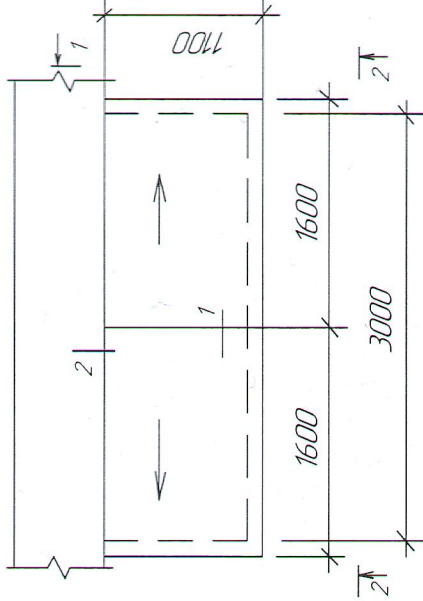
Схема каркаса козырька

1-1

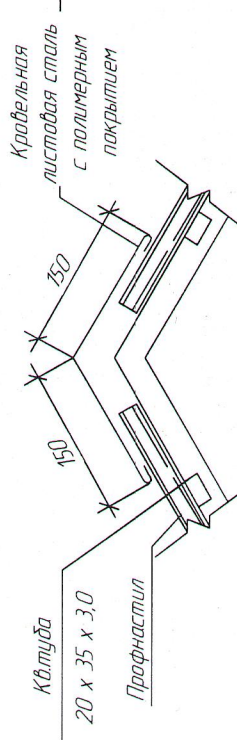


План кровли козырька

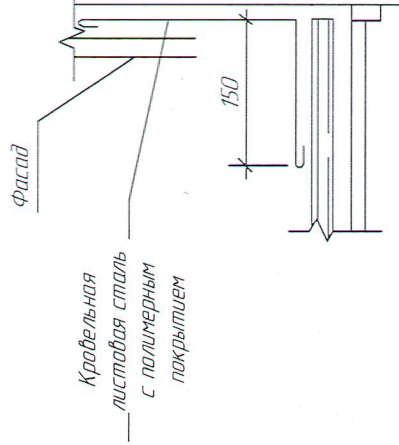
2-2



1-1



2-2



Спецификация изделий и материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед. к2	Примеч.
	ГОСТ 8645-68	Труба 20x35x3,0 L=10м	7	2,19	
	ГОСТ 8645-68	Труба 20x35x3,0 L=0,15м	4	0,328	
	ГОСТ 8645-68	Труба 20x35x3,0 L=3,0м	3	6,57	
		Труба 20x35x3,0 L=1,58м	4	3,46	
	ГОСТ 24045-94	С 21-1000-0,6 (кробыля)	-		3,5 м²
	ГОСТ 24045-94	С 10-1000-0,5 (фронтон, торец)	-		15 м²
		Лист плоский δ=0,5мм	-		1,25 м²

1. Заводские сварные соединения соединительных деталей следует выполнять полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа по ГОСТ 8050-76, сварочная проволока марки СЗ-08 Г 2 С по ГОСТ 2246-70 или порошковая проволока марки ПП-АН-8
2. Допускается сборка каркаса козырька по месту. Для сварочных соединений на монтаже допускается применение ручной сварки электродами З42 А или З50А по ГОСТ 9467-75.
3. Стальные конструкции окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021
4. Катет шва принять наименьшей из толщин свариваемых элементов.
5. Торцы профильных труб зашлифовать.
6. Козырек крепить к стене распорными дюбелями 10 x 150 4 шт.

10-24-23-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая, д.1, г.Чистополь РТ									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Ремонт фасада			
						Стация			
						Лист			
						5			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Листов			
						5			
						Л			

Спецификация изделий материалов

Марка поз	Обозначение	Наименование	Ед изм.	Масса ед. кз	Количество
Ок 1	ГОСТ 23166-99	Облок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом	шт		20
Ок 2	ГОСТ 23166-99	Облок оконный пластиковый: двухстворчатый, с поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом	шт		12
		Блок дверной стальной двупольный утепленный	шт		8
		Блок дверной стальной однопольный	шт		4
		Отделка фасада			
		Пеноплекс 35 δ=50 (цоколь)	м³		5,45
	ООО "Jufa"	Ютафол 110 Стандарт (цоколь)	м²		169,0
	ООО "Jufa"	Ютавек 85 (цоколь)	м²		169,0
	Металл-профиль	Профнастил С-10 (цоколь, балконы)	м²		1121,7
	Металл-профиль	Профнастил С-21 (балконы)	м²		106,0
		Восстановление отмостки	м³		22,1
	Лист 6	Конструкция козырьков подъездов	8	137,45	1099,6 кг
		Восстановление бетонной площадки крыльца	м³		2,9

						10-24-23-МКД-АР			
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Часовая, д.1, г. Чистополь РТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№Вак.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист
									Листов
ГИП	Григоркина Е.Н.					Спецификация изделий и материалов.			1
инженер	Тимергалиев Л.Ф.								1
Н.контроль	Тимергалиев Л.Ф.							ООО "СК"Ротор"	